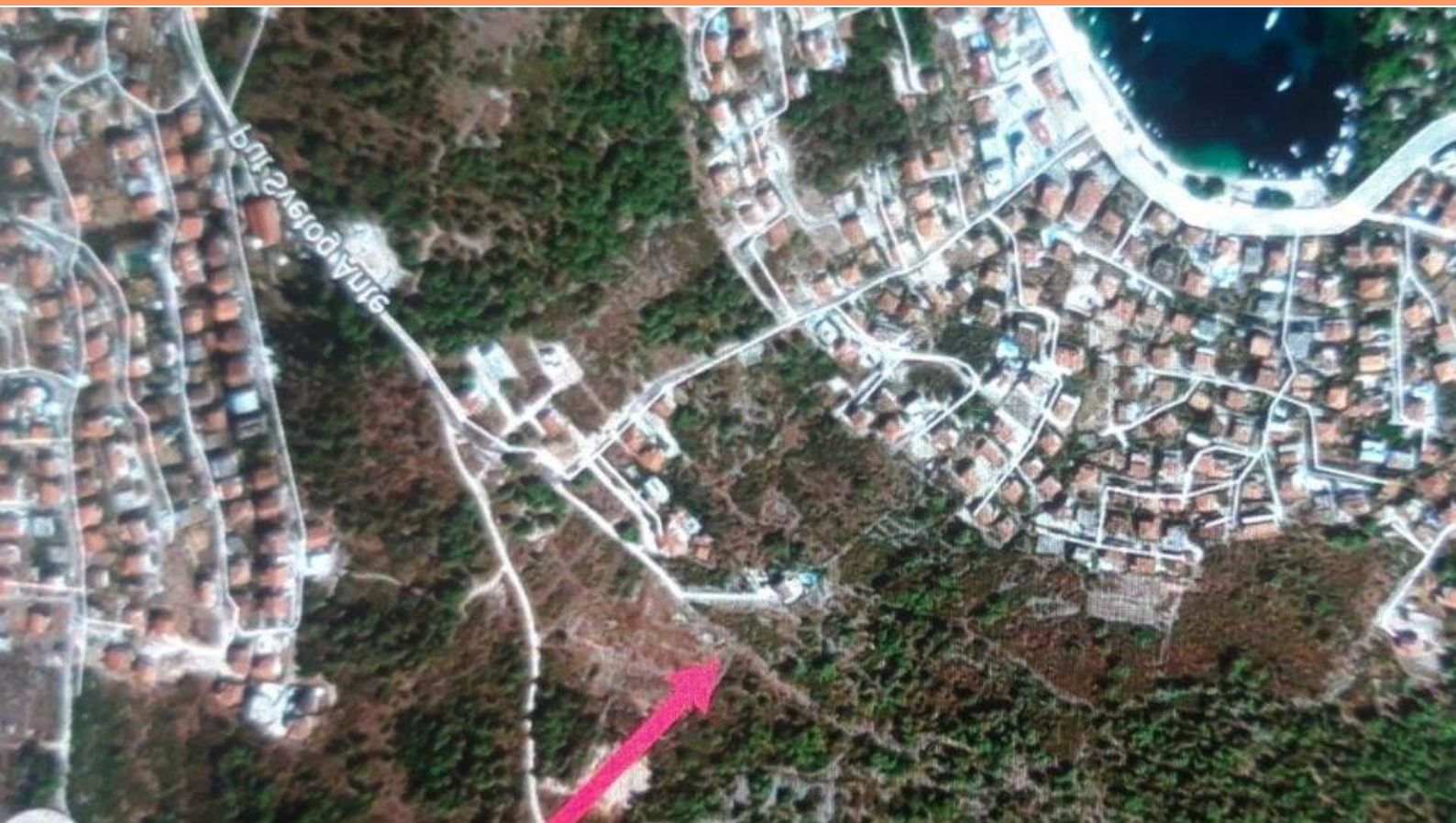


Pozemek

Ciovo, Dalmácie



Ref	RE-LB11069
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	500 m
Pozemek	4600 sqm
Cena	€ 976 600

Výjimečný pozemek na prodej na Čiovu, na vyvýšeném místě s panoramatickým výhledem na moře pouhých 500 metrů od pláží!

Rozkládá se na 4600 m², z toho 3100 m² je urbanizovaný pozemek a 1500 m² je zelená zóna.

K pozemku vede dobrá příjezdová cesta. Přípojky elektřiny a vody zatím nejsou k dispozici.

Pozemek je na skvělém místě – 2000 m od centra Trogiru, 2000 m od centra Okrug Gornji, v těsné blízkosti restaurací a barů.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Ciovo, Dalmácie

