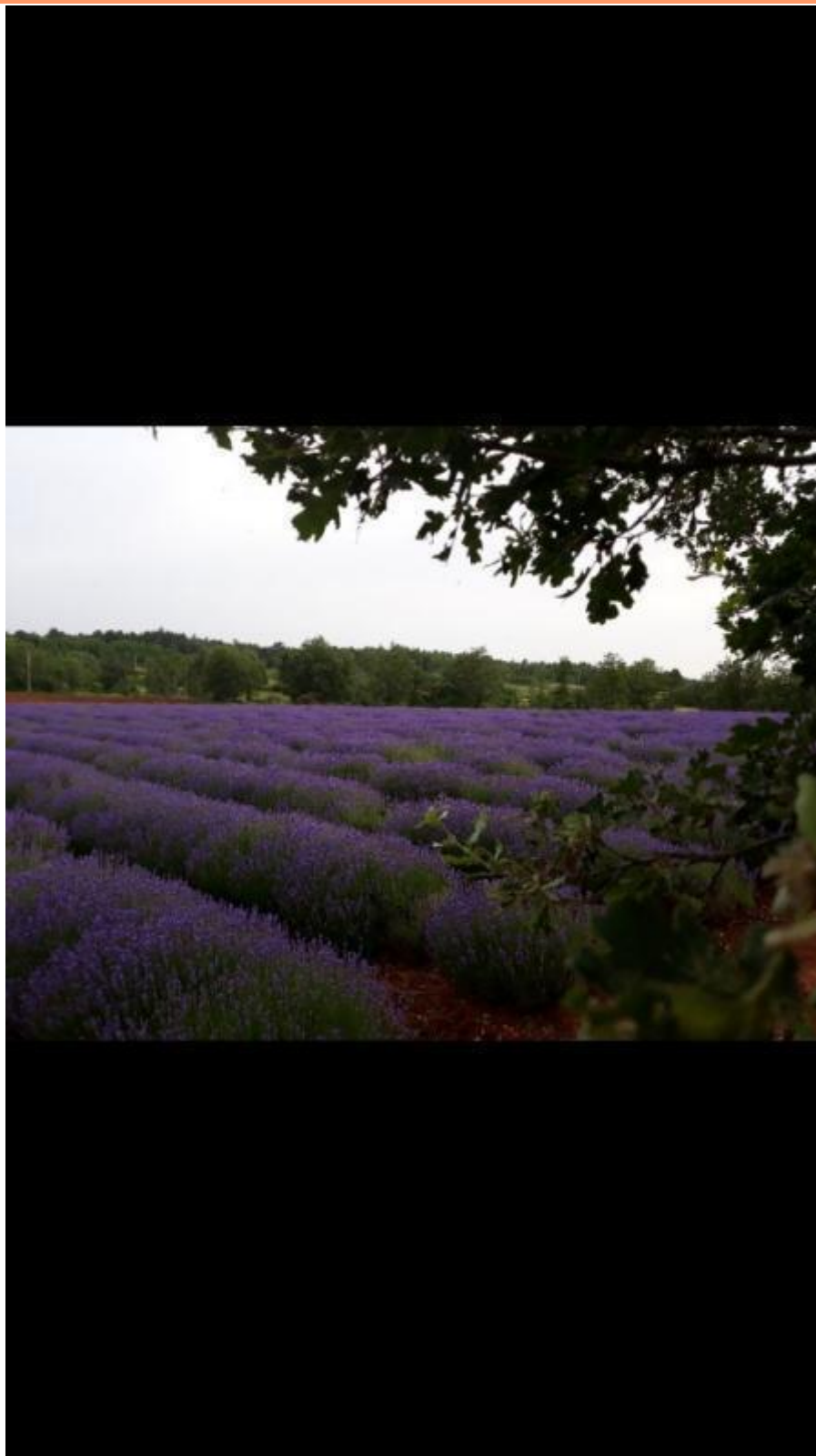


Pozemek

Grožnjan, Istrie



Pozemek

Grožnjan, Istrie



Ref	RE-U-6227
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Novigrad
Město	Grožnjan
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Pozemek	13380 sqm
Cena	€ 425 000

Jedinečný pozemek na prodej v oblasti Grožnjan!

Celková plocha je 13 380 m². (z toho 6000 m² je urbanizovaných).

Elektrina je na pozemku, voda je 50 metrů od tohoto pozemku, asfaltová cesta je 40 metrů od pozemku.

Skvělé pro výstavbu vil.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Grožnjan, Istrie



Cena za m²:
32 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
211 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
100 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
269 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
181 €

Pozemek

Grožnjan, Istrie

