

Pozemek

Pag, Dalmácie



Ref	Re-AB-P-311
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Zadar
Město	Pag
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	300 m
Pozemek	2592 sqm
Cena	€ 269 000

Urbanizovaná země jen 300 metrů od moře na poloostrově Pag (Vodice).

Celková plocha je 2592 m².

Otevírají se fantastické výhledy.

Ideální pro stavbu vily.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
104 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
241 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
175 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
272 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
187 €

Pozemek

Pag, Dalmácie

