

Dům

Materada, Umag, Istrie



Dům

Materada, Umag, Istrie



Ref	RE-U-11735
Typ	Dům
Region	Istrie > Umag
Město	Materada, Umag
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	7000 m
Plocha	96 sqm
Pozemek	24 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 190 000

Poslední kamenný dům v řadě u moře Umag!

Nedaleko města, pouhých 7 kilometrů od moře, je poslední v řadě kamenný dům (připojený kamenný dům). Dům má 96 m² a sestává ze vstupní chodby, obývacího pokoje, dvou ložnic a koupelny s WC. K dispozici je také terasa a dvůr 24 m². Ideální místo pro rodinný život v klidnější části Umagu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Dům

Materada, Umag, Istrie



Cena za m²:
1979 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2209 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1979 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2870 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2543 €

Dŭm

Materada, Umag, Istrie



Dům

Materada, Umag, Istrie



Dům

Materada, Umag, Istrie

