

Pozemek

Buzet, Istrie



Ref	RE-AB-P-370
Typ	Pozemek
Region	Istrie › Umag
Město	Buzet
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Pozemek	6966 sqm
Cena	€ 360 000

Skvělá investice - kombinace urbanizované a zemědělské půdy v oblasti Buzet!

5071 m² urbanizované půdy

1895 m² zemědělské půdy

Existuje předběžný projekt na několik vil s bazénem.

Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti města.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
52 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
206 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
150 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
270 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
184 €

Pozemek

Buzet, Istrie

