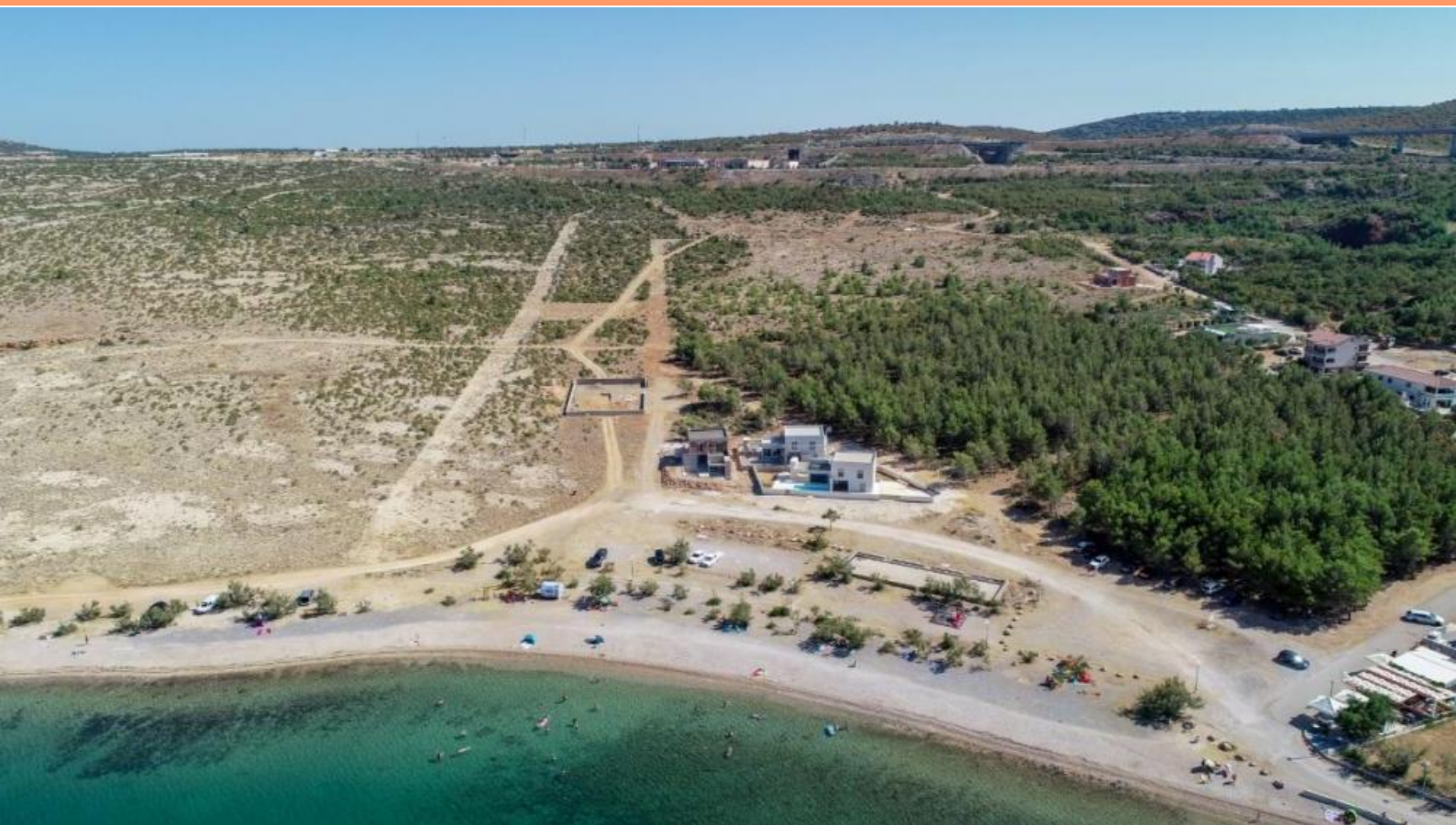


Vila

Zadar, Dalmácie



Ref	D-837
Typ	Vila
Region	Dalmácie > Zadar
Město	Zadar
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	10 m
Plocha	210 sqm
Pozemek	580 sqm
Ložnice	4
Koupelny	4
Cena	€ 700 000

Vily na prodej v první řadě k moři nedaleko Zadaru!

Vzdálenost od Zadaru je cca. 20 km, vzdálenost od letiště je cca. 15 km.

Samotná vila bude mít netto plochu 160m² s dalšími terasami 210m² na pozemku 580m².

Bude se skládat z přízemí: obývací pokoj, kuchyň, jídelna, se vstupem na terasu s bazénem s krásným výhledem. V patře budou 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou.

Plánovaný konec je jaro 2022.

V této fázi se potenciální kupec může zapojit do návrhu interiéru a zahrady.

Doporučeno!

POZNÁMKA: Ze dvou vil - jedna je ponechána k prodeji do února 2022.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Vila

Zadar, Dalmácie



Vila

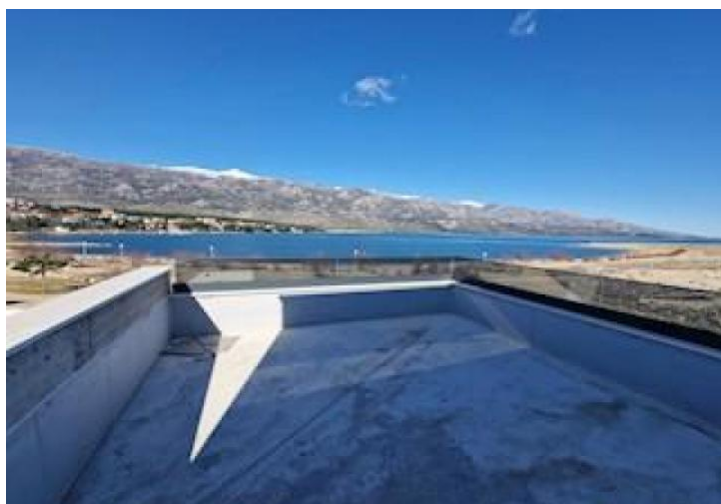
Zadar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

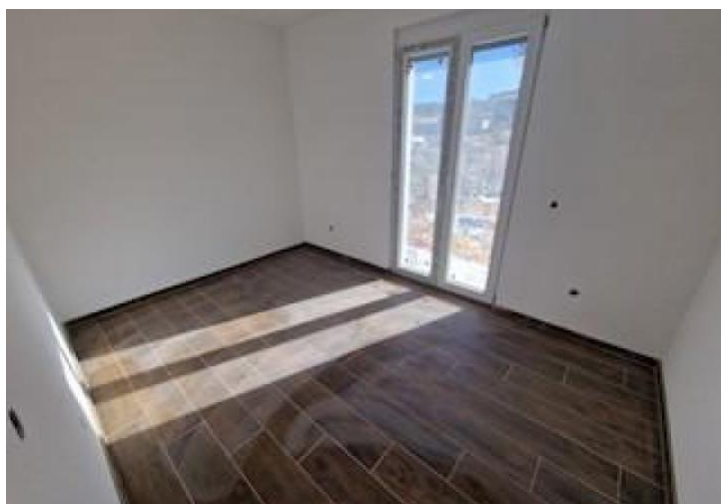
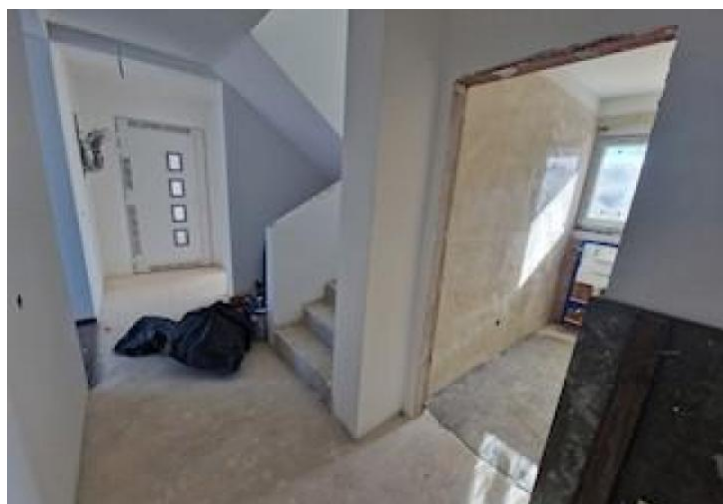
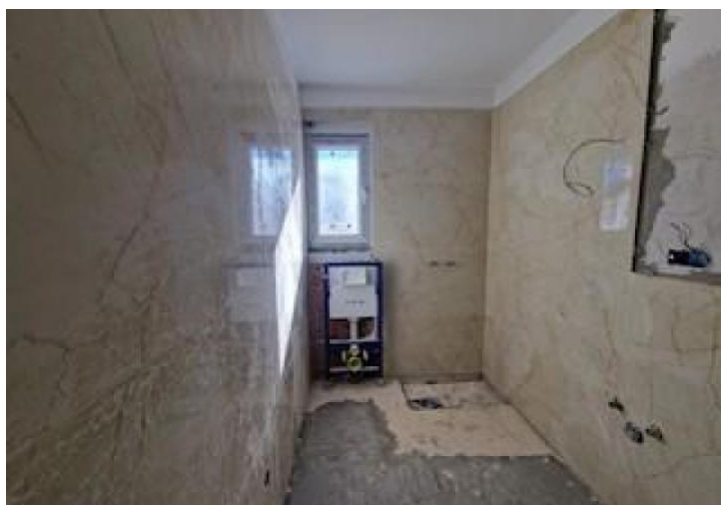
Zadar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

Zadar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

Zadar, Dalmácie

