



Ref	RE-U-12616
Typ	Byt
Region	Istrie > Poreč
Město	Poreč
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	200 m
Plocha	290 sqm
Ložnice	4
Koupelny	2
Cena	€ 618 000

Penthouse v centru města Poreč s výhledem na moře, pouhých 200 metrů od moře!

Celková plocha je 290 m². Penthouse je duplex, který se rozkládá na dvou podlažích a skládá se ze 4 ložnic, 2 koupelen, terasy, kuchyně, jídelny a obývacího pokoje se vstupem na prostornou terasu.

K bytu náleží také parkovací stání.

K vytápění slouží klimatizace a krb na dřevo.

Byt se prodává kompletně zařízený.

Toto je velmi zvláštní vlastnost!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Byt

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Byt

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com



Byt

Poreč, Istrie

