

Pozemek

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-Punat2
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Ostrov Krk
Město	Punat
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	400 m
Pozemek	1350 sqm
Cena	€ 405 000

Pozemek

Punat, Kvarner



Obytný pozemek na prodej v Punatu s výhledem na moře, pouhých 400 metrů od nejlepší pláže v Punatu!
Celková plocha je 1350 m².
V blízkosti je silnice, voda, elektřina.
Ideální pro luxusní vilu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Punat, Kvarner



Cena za m²:
300 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
271 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
293 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
269 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
182 €

Pozemek

Punat, Kvarner

