

Pozemek

Ciovo, Dalmácie



Ref	RE-LB-11133
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	170 m
Pozemek	480 sqm
Cena	€ 312 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Urbanizovaný pozemek na Čiovu s výhledem na moře a Starý Trogir jen 170 metrů od Wateredge!
Celková plocha je 480 m². Na luxusní moderní vilu s bazénem je vydáno stavební povolení.
Stavba bude zahájena 1. října 2022. Pozemky jsou již vyčištěny.
Je zde možnost koupě hotové vily za 1 490 000 eur.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Ciovo, Dalmácie

