

Dům

Brela, Dalmácie



Ref	RE-F-10162
Typ	Dům
Region	Dalmácie › Makarska
Město	Brela
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Plocha	165 sqm
Pozemek	215 sqm
Ložnice	2

Dům

Brela, Dalmácie



Koupelny
Cena

2
€ 400 000

Nádherný dům s výhledem na moře v Brele!

Zrekonstruovaný dům o celkové ploše 165,40 m² v přízemí a dvou podlažích.

Dům se nachází na pozemku 215 m² a má severní dvůr o velikosti 153 m², kde lze vybudovat venkovní bazén se sluneční terasou a terasami. Dům je po celkové rekonstrukci, vkusně zařízený a zařízený.

V přízemí se nachází prostorná chodba a ložnice s koupelnou.

V horním patře se nachází kuchyně s jídelnou, ložnice a koupelna, v horním patře prostorný obývací pokoj s venkovní terasou.

Z terasy se otevírá krásný výhled na moře a ostrov Brač.

Dům se nachází v klidné a tiché lokalitě a je ideální volbou pro rekreační dům.

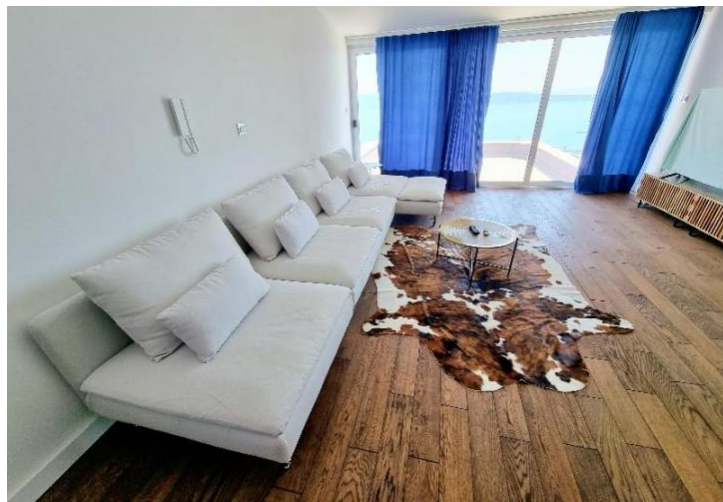
Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Dŭm

Brela, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Dům

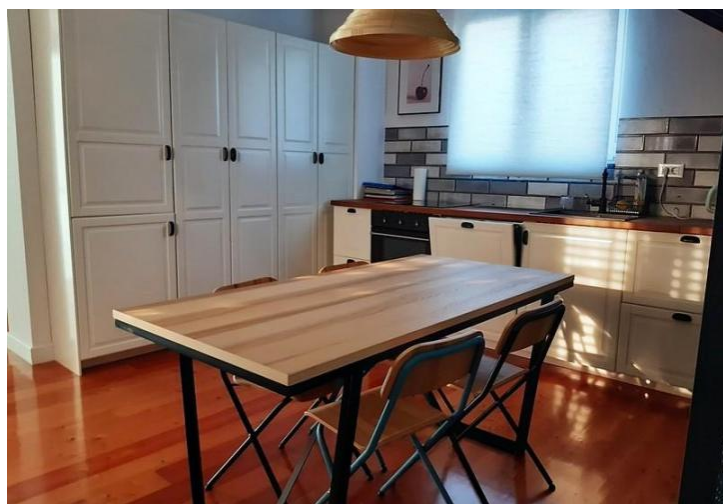
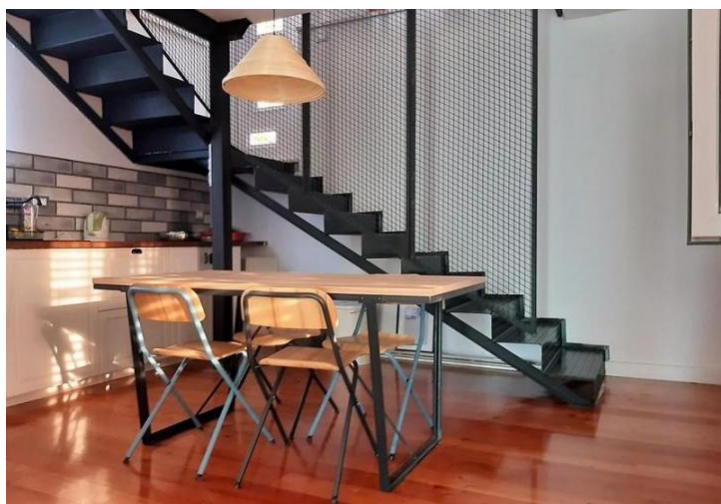
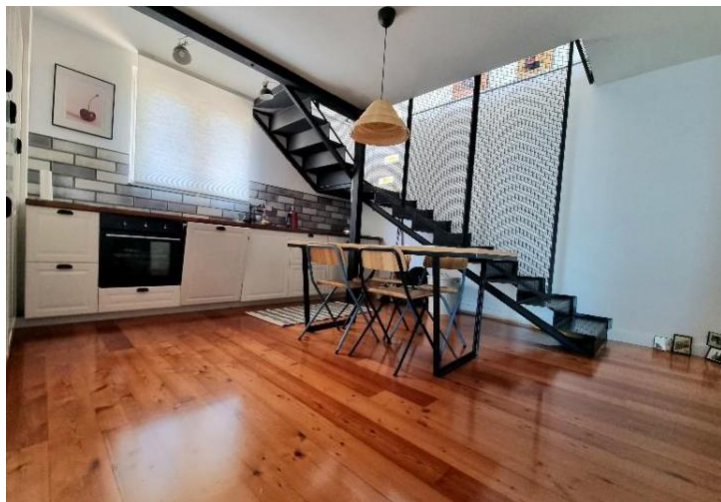
Brela, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

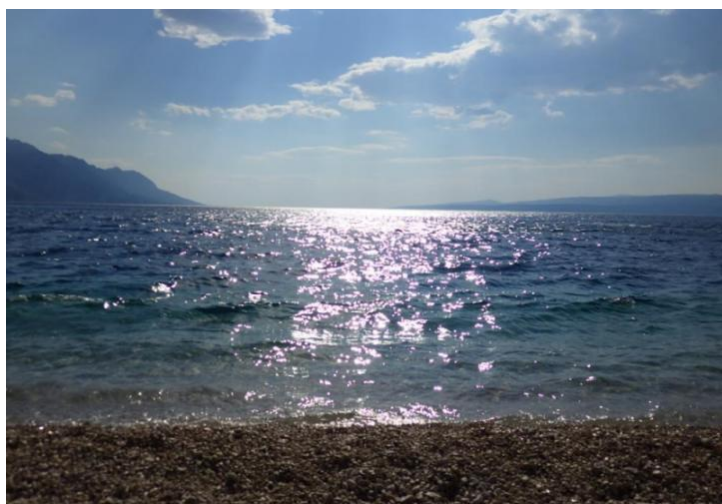
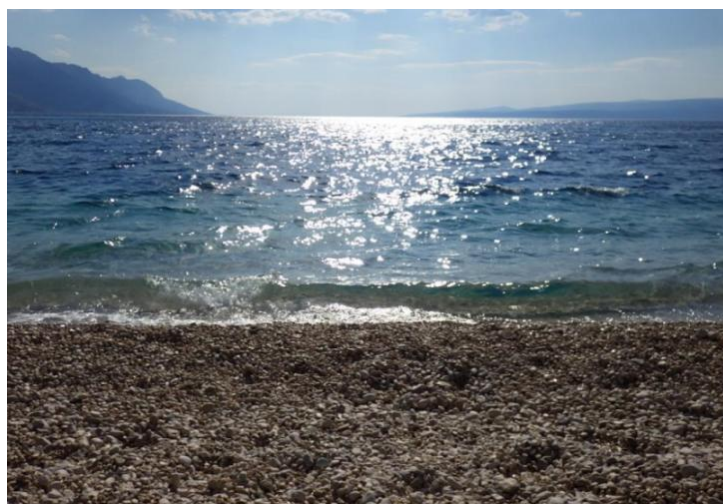
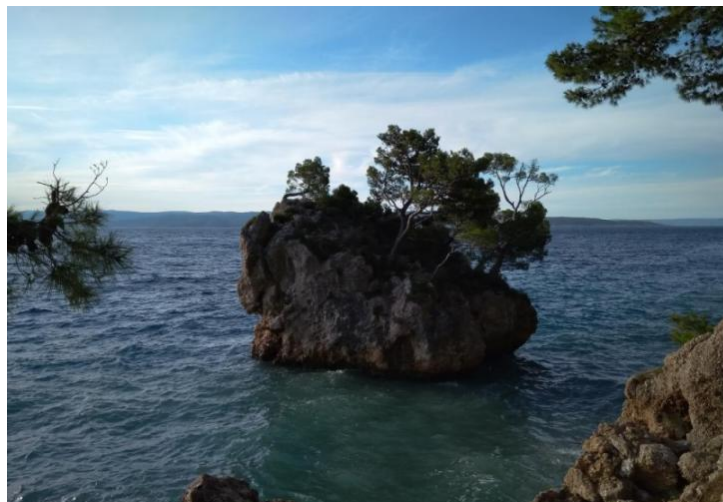
Dům

Brela, Dalmácie



Dŭm

Brela, Dalmácie



Dům

Brela, Dalmácie

