

Komerční prostory

Draželj, Pazin, Istrie



Ref	RE-U-3374
Typ	Komerční prostory
Region	Istrie > Rovinj
Město	Draželj, Pazin
Plocha	800 sqm
Cena	€ 430 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Obchodní prostor v oblasti Pazin.

Celková podlahová plocha je 800 m².

Je rozdělena do dvou úrovní.

Jeden větší než 500 m² a druhý na zvýšené úrovni 300 m². Hala má 3 velké vchody.

Nemovitost byla zrekonstruována v roce 2012, kdy byla vyměněna střecha a renovována fasáda.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Komerční prostory

Draželj, Pazin, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Komerční prostory

Draželj, Pazin, Istrie



Komerční prostory

Draželj, Pazin, Istrie



Komerční prostory

Draželj, Pazin, Istrie

