



Ref	RE-U-17587
Typ	Vila
Region	Istrie > Rovinj
Město	Rovinj
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	900 m
Plocha	420 sqm
Pozemek	11000 sqm

Vila

Rovinj, Istrie



Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 1 500 000

Jedinečná nemovitost jen 900 metrů od moře v oblasti Rovinj na 11000 m2. ze země!

Celková podlahová plocha je 420 m2.

Je zde hlavní dům, konoba a budovy pro zemědělskou činnost.

Olivy, vinice bude vaše.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3571 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3558 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3352 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4385 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
3868 €

Vila

Rovinj, Istrie



Vila

Rovinj, Istrie



Vila

Rovinj, Istrie



Vila

Rovinj, Istrie



Vila

Rovinj, Istrie

