



Ref	RE-U-18524
Typ	Dům
Region	Istrie › Poreč
Město	Poreč
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1500 m
Plocha	220 sqm
Pozemek	943 sqm
Ložnice	4

Dům

Poreč, Istrie



Koupelny
Cena

2
Cena na vyžádání

Dům na prodej v Poreči s výhledem na moře, který se nachází 1,5 km od moře!
Celková podlahová plocha je 220 m². Pozemek má 943 m².

Dům se skládá z taverny (konoba), kuchyně, jídelny se vstupem na terasu, jedné ložnice, komory a koupelny v přízemí.

V prvním patře je kuchyně s jídelnou, dvě ložnice, koupelna a velká terasa s výhledem na moře.

Menší dům 60m² se skládá z krčmy s krbem a samostatného apartmánu.

Na rozlehlé zahradě je také olivový háj s 16 olivovníky.

Cena přes 500 000 eur. Prosím. dotaz na cenu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Dŭm

Poreč, Istrie



Dům

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Dům

Poreč, Istrie



Dům

Poreč, Istrie



Dům

Poreč, Istrie

