

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO1336
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmácie › Ostrov Hvar
Město	Zavala
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	20 m
Plocha	740 sqm
Pozemek	928 sqm

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Ložnice	7
Koupelny	5
Cena	€ 2 700 000

Atraktivní třípatrová vila s několika apartmány a restaurací, 20 metrů od křišťálově čistého moře a krásných oblázkových pláží na ostrově Hvar.

Skvělá vlastnost pro Instagram vašich klientů.

Exkluzivní místo pro klidnou relaxační dovolenou!

Celková plocha florr je 740 m².

Pozemek má 928 m².

Tento elegantní turistický objekt se skládá z 200 m² restaurace a 100 m² terasy v přízemí vily. Restaurace je v provozu a plně vybavená.

Gurmánská kuchyně je opravdu fascinující!

V prvním patře je 60 m² apartmán sestávající ze dvou ložnic, obývacího pokoje, kuchyně, jídelny, koupelny a terasy.

Na stejném patře se nachází prostorný byt 100 m², sestávající ze dvou ložnic, každá s vlastní koupelnou, WC, obývacím pokojem, kuchyní, jídelnou a 100 m² terasou s jacuzzi.

Ve druhém patře je apartmán o velikosti 100 m², který se skládá ze tří ložnic, každá s vlastní koupelnou, toaletou, obývacím pokojem, kuchyní, jídelnou a terasou o velikosti 80 m², rovněž vybavena jacuzzi s výhledem na moře.

Terasy nabízejí fantastický výhled na moře a okolní ostrovy, scenérie je opravdu nádherná.

Parkování pro dvacet aut je možné ve dvoře objektu.

Jedinečná příležitost na trhu!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

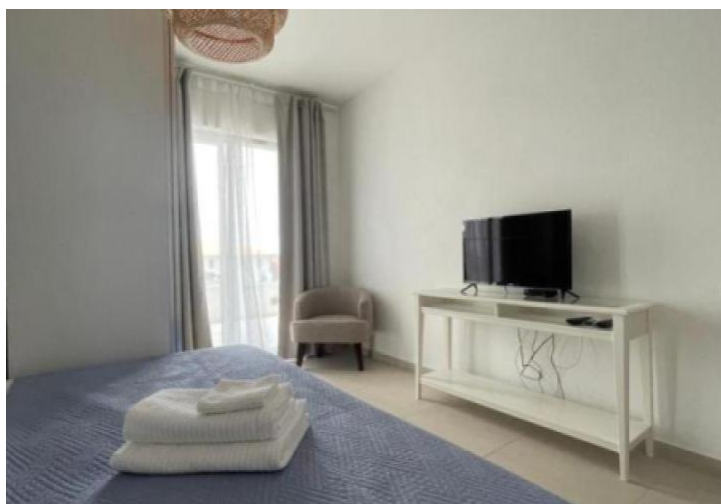
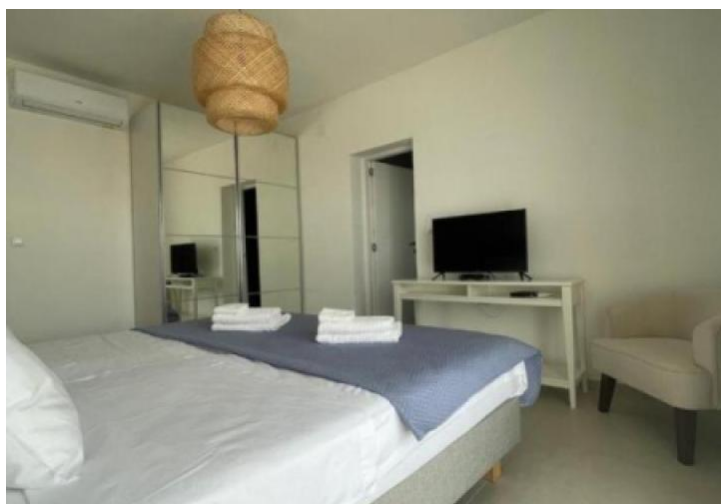
Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

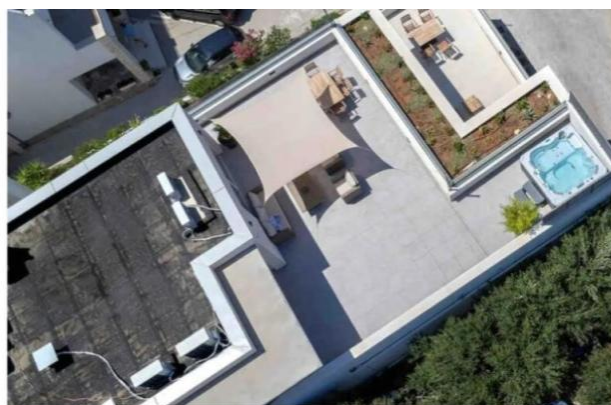
Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

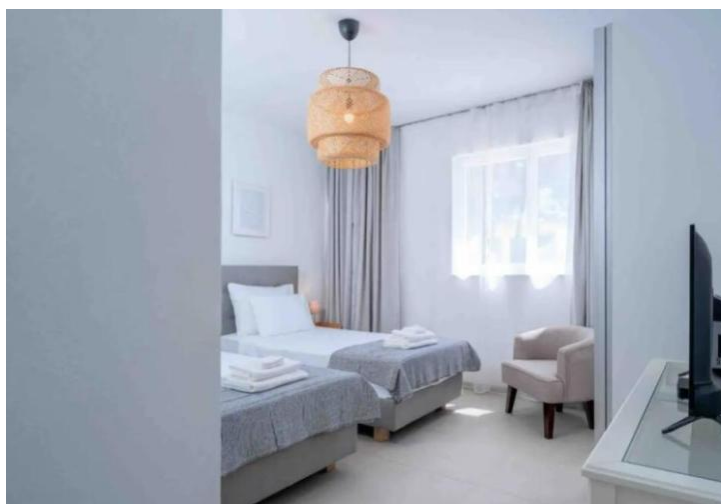
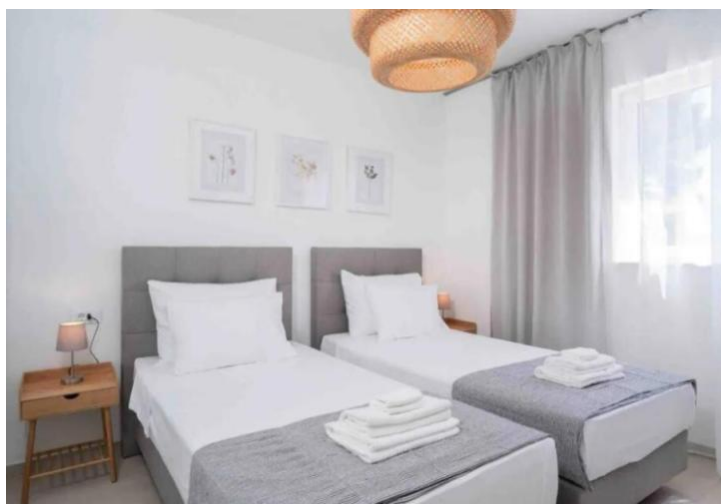
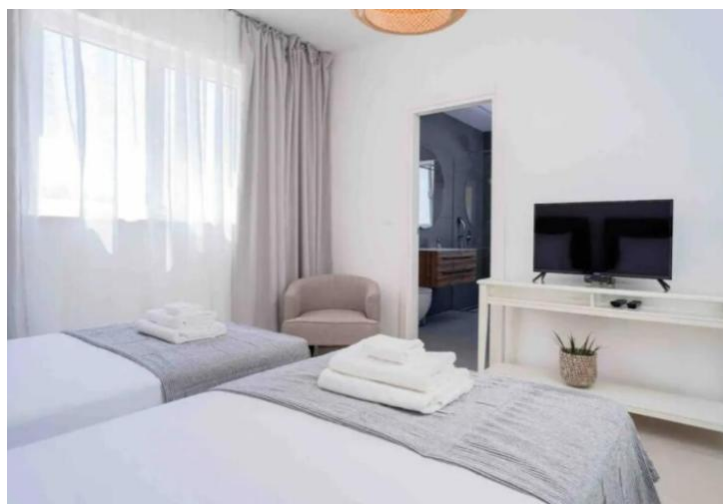
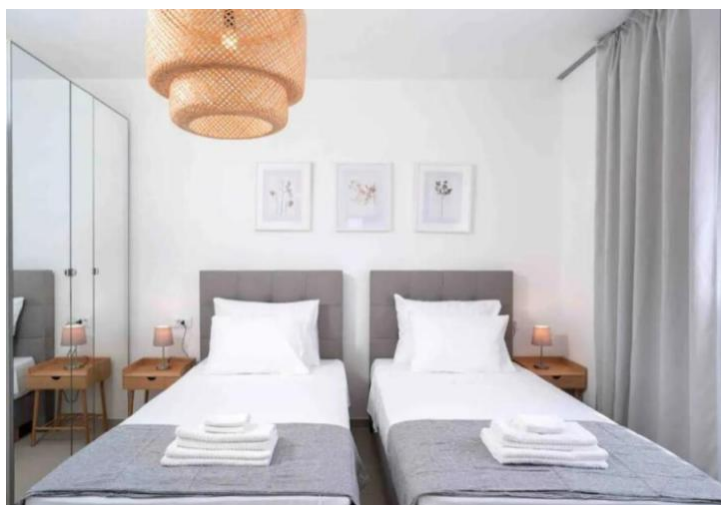
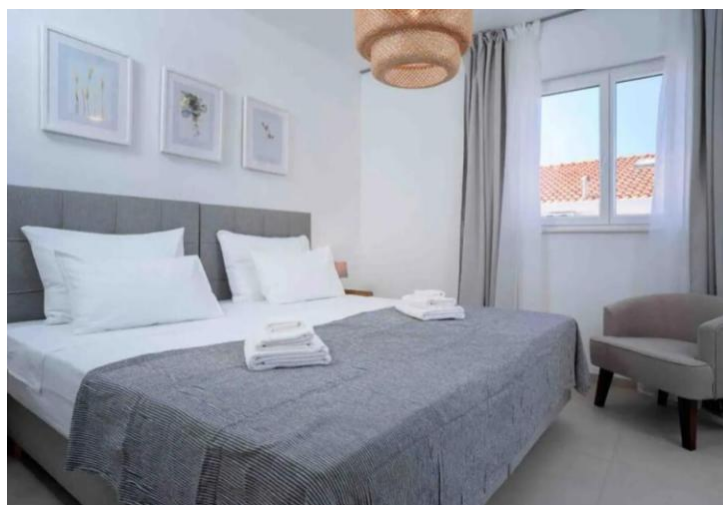
Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zavala, Dalmácie

