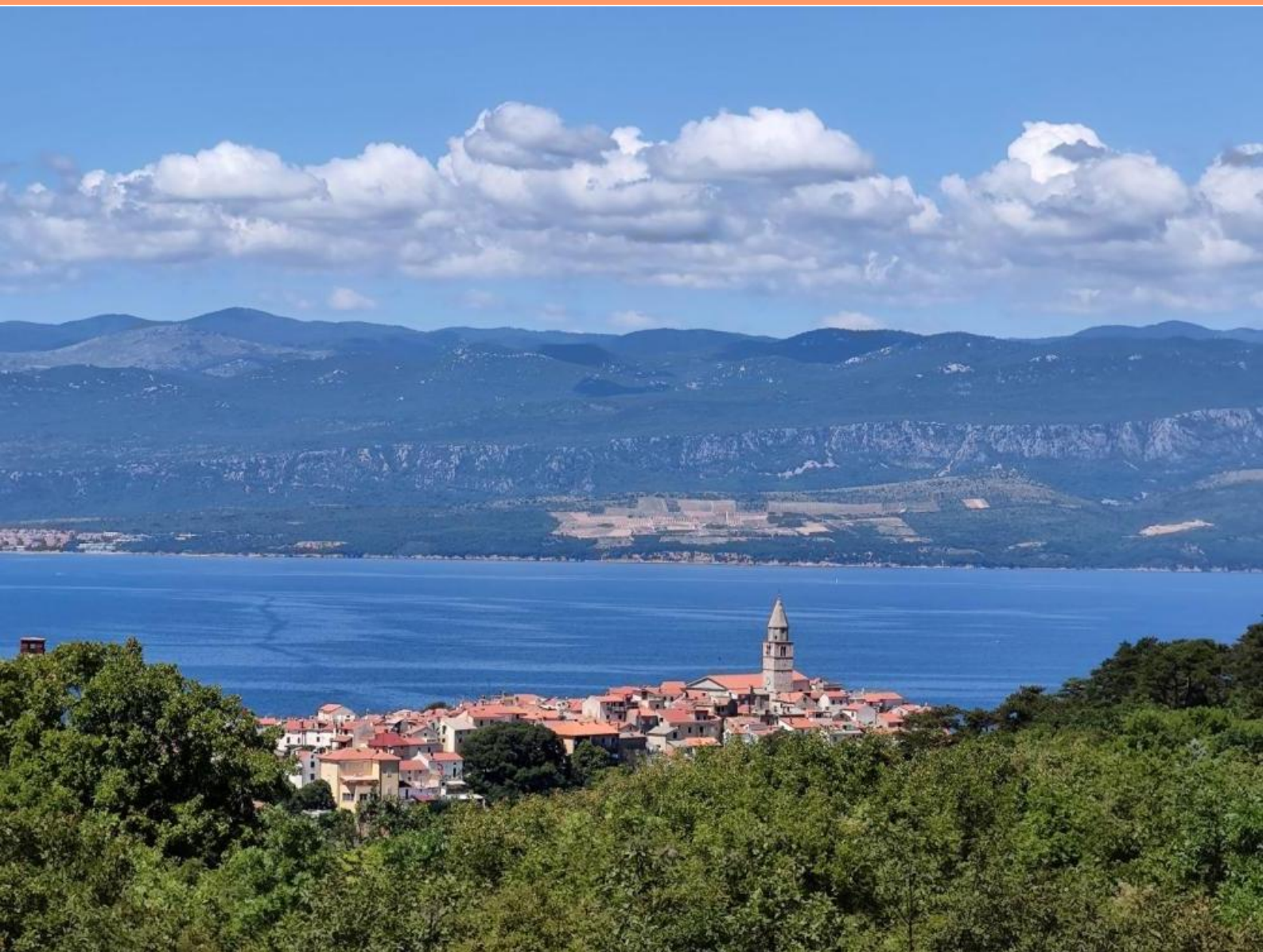


Vila

Vrbnik, Kvarner



Ref	RE-U-8529
Typ	Vila
Region	Kvarner > Ostrov Krk
Město	Vrbnik
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Plocha	125 sqm
Pozemek	730 sqm
Ložnice	4

Vila

Vrbnik, Kvarner



Koupelny
Cena

3
€ 530 000

Luxusní vila s bazénem ve Vrbniku na poloostrově Krk!
Fantastický výhled na moře!

Celková plocha je 125 m². Pozemek má 730 m².

V přízemí je koupelna, ložnice, kuchyň s jídelním koutem a krásný obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu.

V patře jsou dvě koupelny a tři ložnice, z nichž dvě mají vlastní terasy s krásným výhledem.

Vila má tři soukromá parkovací místa.

Stavba zařízení byla zahájena a instaluje se špičkové a nejmodernější materiály a zařízení.

Vrbnik je jedním z nejromantičtějších míst na Krku s krásným výhledem na moře a hory.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Vila

Vrbnik, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com