

Komerční prostory

Senj, Kvarner



Ref	RE-U-20954
Typ	Komerční prostory
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Město	Senj
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	150 m
Plocha	1400 sqm
Koupelny	1
Cena	Cena na vyžádání

Obchodní předpoklad M2 v Senji, 150 metrů od moře!

Nemovitost 1400 m2. je multifunkční - v objektu může být hotel, apart-hotel, obchodní prostory, kanceláře nebo cokoliv jiného.

Kompletní adaptace byla provedena v roce 2007.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Komerční prostory

Senj, Kvarner

