



Ref	RE-LB-FIL043
Typ	Byt
Region	Dalmácie › Makarska
Město	Makarska
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Plocha	66 sqm
Ložnice	1
Koupelny	1
Cena	Cena na vyžádání

Nádherný apartmán s jednou ložnicí o celkové rozloze 66 m², v první řadě k moři v Makarské, s otevřeným výhledem na moře!

Nejlepší místo pro Makarskou!

Byt se nachází ve druhém patře malého bytového domu.

Skládá se z prostorného obývacího pokoje s výhledem na moře, ložnice rovněž s výhledem na moře, samostatné kuchyně s jídelnou a malou spíží a koupelny.

Byt je plně zařízený a vybavený, klimatizovaný.

K bytu náleží další komora v přízemí domu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3438 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4713 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
5728 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
5174 €

Byt

Makarska, Dalmácie



Byt

Makarska, Dalmácie



Byt

Makarska, Dalmácie



Byt

Makarska, Dalmácie

