

Pozemek

Primosten, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO1542
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Šibenik
Město	Primosten
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	2500 m
Pozemek	800 sqm
Cena	€ 200 000

Prodej urbanizovaného pozemku v malé malebné osadě ve vnitrozemí Primoštenu, krásné perly Jadranu.

Plocha pozemku je 800 m² s koncepčním projektem na výstavbu dvojvily s bazénem 338 m².

Pozemek je pravidelného tvaru, u silnice a v blízkosti všech potřebných přípojek (do 50 metrů).

Není zde výhled na moře.

Klidná a klidná lokalita daleko od městského ruchu a hluku, přesto jen pár minut jízdy od centra Primoštenu, krásných pláží a křišťálově čistého moře.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Primosten, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pozemek

Primosten, Dalmácie

