

Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO11199
Typ	Investiční projekt
Region	Dalmácie › Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	150 m
Pozemek	5000 sqm
Cena	Cena na vyžádání

Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie



Tato jedinečná rezidenční komunita má výbornou polohu s výhledem na tyrkysovou zátoku na mostě spojeném ostrově Čiovo vedle starobylého města Trogir, pouhých 150 metrů od moře.

Jeho poloha na svahu je orientována na jih / jihozápad.

V rámci stávajícího projektu lze postavit 8 bytových domů s 8 soukromými bazény.

Celá rezidence nabídne 24 exkluzivních apartmánů se soukromými vchody, nadrozměrnými balkony, zahradami nebo střešními terasami penthouse, všechny pečlivě orientované tak, aby si užily nádherný výhled na moře.

Celková plocha pozemku je 5000 m².

Existuje stávající projekt, komunální poplatky zaplacený, připraveno stavební povolení.

Okamžitě můžete začít stavět.

Na prodej je 100% akcií společnosti, aby byl proces jednodušší.

POZNÁMKA:

Pro etapy 2 a 3 projektu je k dispozici 10 000 m². pozemek nad nabízeným.

Dá se také zakoupit.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie



Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie



Investiční projekt

Ciovo, Dalmácie

