

Pozemek

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pozemek

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,
Kvarner



Ref	RE-U-16120
Typ	Pozemek
Region	Kvarner > Rijeka
Město	Kostrena Sveta Lucija, Kostrena
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	800 m
Plocha	700 sqm
Cena	€ 200 000

Pozemek

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,
Kvarner



Městský pozemek v Kostrena Sveta Lucija ony 800 metrů od moře!

Celková plocha je 700 m². Výhled na moře.

Pozemek je v mírném svahu, příjezdová cesta je přímo u pole, dále elektřina, voda a inženýrské sítě.

Dle projektu lze postavit rodinný dům s garáží a bazénem.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,
Kvarner



Pozemek

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,
Kvarner

