

Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Ref	RE-U-25330
Typ	Vila
Region	Istrie > Poreč
Město	Sveti Petar u Šumi
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	25000 m
Plocha	104 sqm
Ložnice	3
Koupelny	2
Cena	€ 385 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Zrekonstruovaná vila s bazénem v Tinjan, na prostorném terénu!

Rozloha této okouzující vily je 104 m², která se skládá ze 3 ložnic, 2 koupelen, obývacího pokoje, kuchyně a zastřešené terasy před vchodem. slaná voda.

Pozemek, na kterém se dům nachází je velmi prostorný a nabízí tak různé další možnosti...

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Cena za m²:
3702 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3896 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3869 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4700 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
3861 €

Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



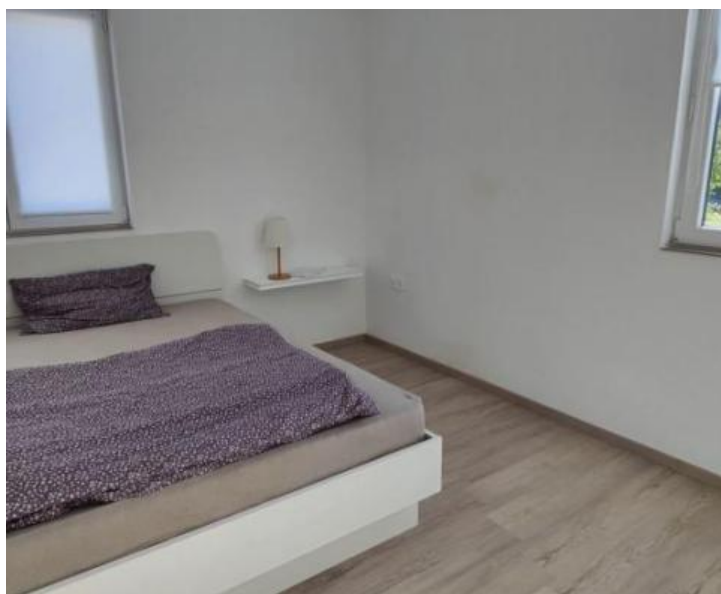
Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Vila

Sveti Petar u Šumi, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com