

Vila

Šalata, Záhřeb a Slavonie



Ref	RE-S-161968
Typ	Vila
Region	Záhřeb a Slavonie
Město	Šalata
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	350 sqm
Pozemek	160 sqm
Ložnice	8
Koupelny	3
Cena	€ 900 000

Salata, ulice Dvorničeva, jedna z nejluxusnějších lokalit ve městě, plynárenská dílna o čtyřech patrech s obytnou plochou 350 m² na pozemku 160 m². Skládá se ze dvou bytů, z nichž jeden se nachází v přízemí a první patře a druhý ve druhém patře a podkroví. Celý objekt je určen k rekonstrukci. V případě jakýchkoli dotazů jsme vám k dispozici.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2571 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2920 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2767 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4696 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
3865 €

Vila

Šalata, Záhřeb a Slavonie



Vila

Šalata, Záhřeb a Slavonie



Vila

Šalata, Záhřeb a Slavonie



Vila

Šalata, Záhřeb a Slavonie

