

Byt

Pag, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ref	RE-U-26899
Typ	Byt
Region	Karlobag
Město	Pag
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	10 m
Plocha	65 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 230 000

Apartmán ve městě Pag na poloostrově Pag, 1. linie k moři!

Celková plocha je 65 m².

Byt se nachází na Rivě v centru města a má nádherný výhled na moře. Byt se skládá ze dvou ložnic, koupelny, kuchyně s obývacím pokojem, balkonu a dřevníku.

Vynikající umístění.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3538 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4223 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4229 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
5443 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4919 €

Byt

Pag, Karlobag



