

Byt

Seget, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO1867
Typ	Byt
Region	Dalmácie › Trogir, Čiovo
Město	Seget
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	100 m
Plocha	85 sqm
Ložnice	1
Koupelny	1
Cena	€ 196 830

Využijte skvělou příležitost a poříďte si moderní novostavbu nacházející se v klidné a malebné oblasti Seget, pouhých 100 metrů od moře!

Tato nemovitost se vyznačuje vytríbeným designem, špičkovými materiály a úchvatnými výhledy na moře.

Klíčové vlastnosti této nemovitosti zahrnují moderní estetiku, rozsáhlé interiéry, prvotřídní vybavení, výhled na moře i z přízemí a pohodlnou blízkost základního vybavení.

Ukázkový byt v nabídce: Tento apartmán se skládá z obývacího pokoje, jídelny a kuchyně a může se pochlubit jednou ložnicí, koupelnou a terasou. Celková obytná plocha této jednotky je 85 m². Možnost dokoupení parkovacího stání za příplatek 10 000 €. Cena je 196 830 eur.

Mezi další dostupné byty v této nové zástavbě patří:

- V této novostavbě jsou k dispozici také tyto byty:

Druhé patro/podkroví

Apartmán S5 (113 m²) za cenu 375 800 €, včetně parkovacího místa

Byt S6 (90 m²) za cenu 310 801 €, včetně parkovacího místa

Ceny těchto bytů jsou přizpůsobeny preferencím a potřebám potenciálních majitelů. Pro další podrobnosti, podmínky prohlídky nebo dotazy nás prosím neváhejte kontaktovat. Tento současný nový vývoj představuje investici do kvalitního životního prostoru a my jsme odhodláni pomoci vám tuto vizi proměnit ve skutečnost.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2316 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4317 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4200 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4483 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4130 €

Byt

Seget, Dalmácie



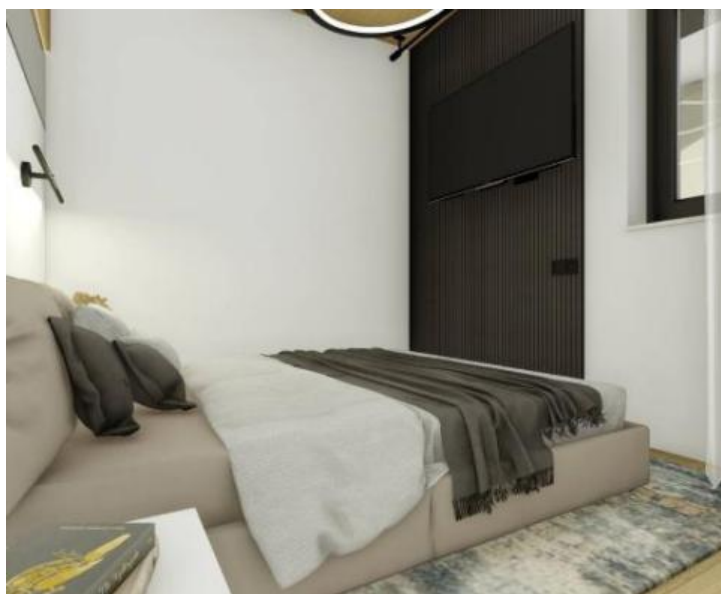
Byt

Seget, Dalmácie



Byt

Seget, Dalmácie



Byt

Seget, Dalmácie

