

Pozemek

Brtonigla, Istrie



Ref	RE-U-28384
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Umag
Město	Brtonigla
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	7000 m
Plocha	3555 sqm
Cena	€ 356 000

Stavební pozemek pro investici, výhled na Brtoniglu!
Velmi oblíbená oblast pro výstavbu luxusních vil!

Tento prostorný stavební pozemek o rozloze 3 555 m² poskytuje výhled na samotné romantické městečko Brtonigla.

Pozemek je situován podél asfaltové cesty a má výhodnou polohu do 50 metrů od přípojek elektřiny a vody, kanalizace je vzdálena přibližně 100 metrů. Pozemek byl vyčištěn a má pravidelný tvar, který nabízí potenciál pro členění a výstavbu více struktur.

Přípustné stavby na tomto pozemku zahrnují stavby obytné, veřejné, sociální, hospodářské, sportovní a infrastrukturní.

Informace o poloze jsou snadno dostupné.

Využijte tuto příležitost k investici!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Brtonigla, Istrie



Pozemek

Brtonigla, Istrie

