

Vila

Ravna Gora, Kvarner



Ref	RE-U-28415-1
Typ	Vila
Region	Kvarner › Rijeka
Město	Ravna Gora
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	30000 m
Plocha	500 sqm
Pozemek	33000 sqm
Ložnice	4
Koupelny	5
Cena	Cena na vyžádání

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Naprosto jedinečné!

Rodinná vila, situovaná na pozemku o velikosti 33 000 m² (více než 3 ha půdy)!

Jedná se o dům 270 m², se 4 garážemi po 100 m², plus s krytým bazénem umístěným v dalším prostoru 130 m².

Tato výjimečná nová vila má celkem 4 ložnice, 5 koupelen, kulečnick, saunu, krytý bazén, 4 garáže.

Vyrobeno ve výjimečné kvalitě s použitím nejkvalitnějších materiálů.

Podlahové vytápění s tepelným čerpadlem, klimatizace, dřevěná okna s trojskly, hliníkové žaluzie, sítě proti hmyzu.

Video dohled, alarm, chytrá domácnost, řízení vytápění, chlazení, video dohled.

Cena je nižší než 1 milion eur. Neváhejte se prosím zeptat na cenu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Vila

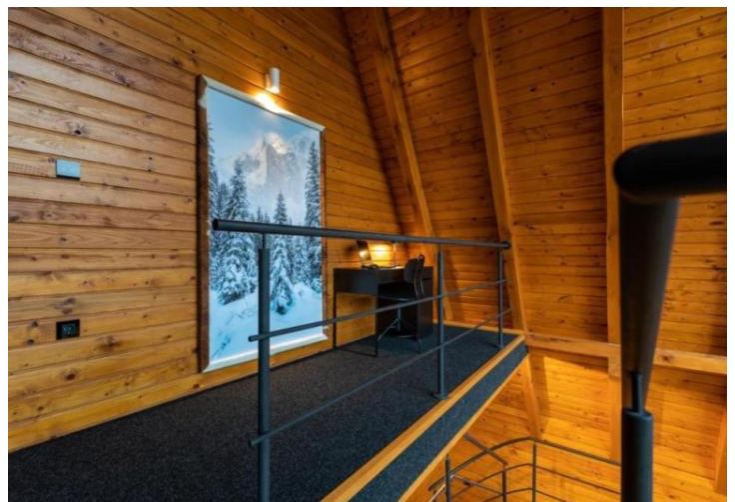
Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

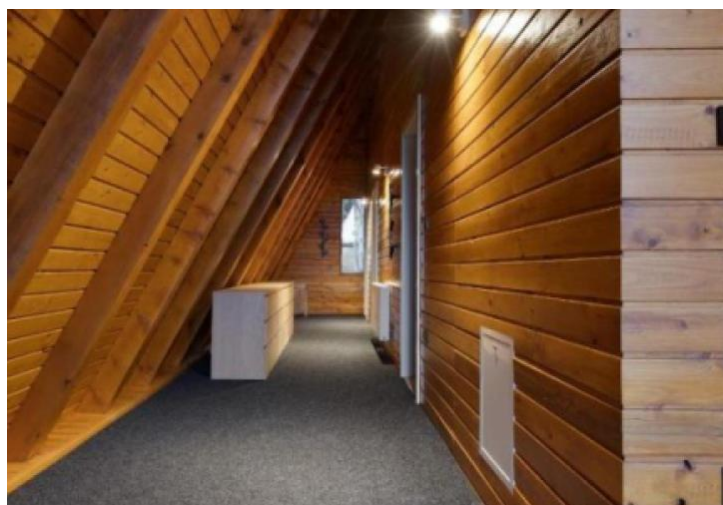
Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

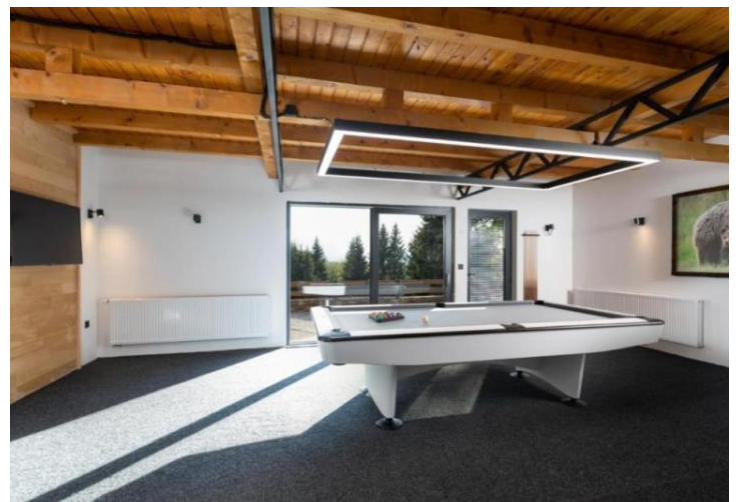
Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

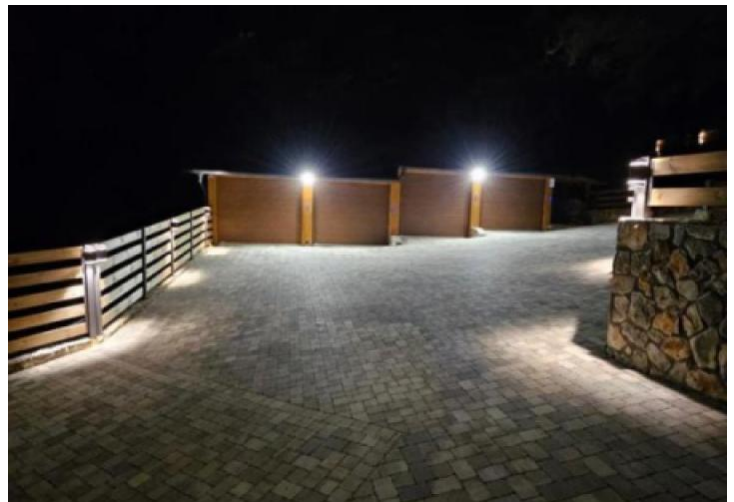
Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila

Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com