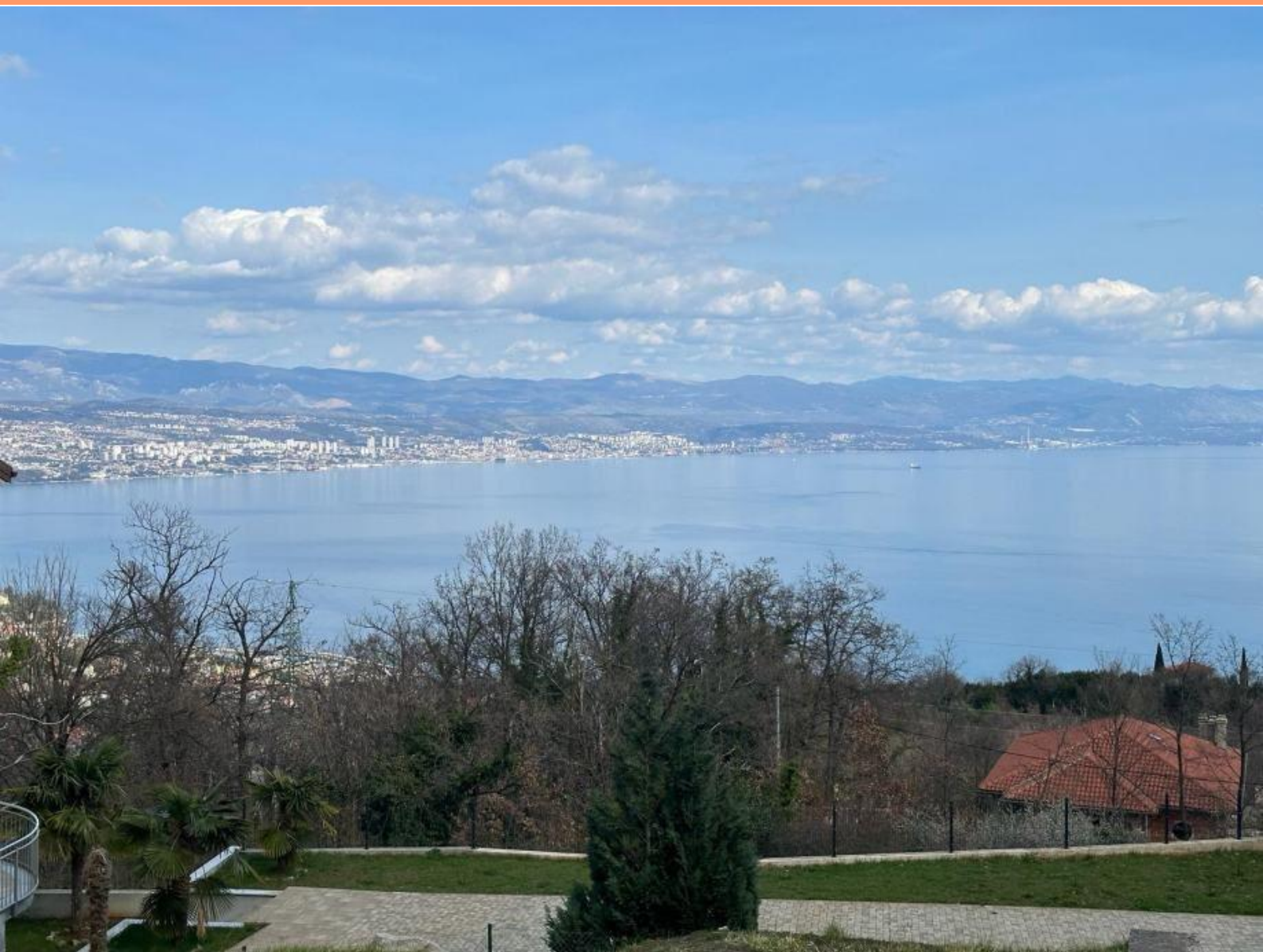


Pozemek

Oprić, Opatija, Kvarner



Ref	RE-U-29606
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Opatija
Město	Oprić, Opatija
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	680 m
Pozemek	620 sqm
Cena	€ 130 000

Pozemek

Oprić, Opatija, Kvarner



Pozemek v Oprić, Opatija s fantastickým výhledem na moře!
Existuje platné stavební povolení, můžete ihned začít stavět!
Pozemek má stavební povolení s projektem dvojdomu, samostatně 170m².
Veškeré energie zaplacené. Klidné zelené okolí.
Tato nemovitost je vzdálena 680 metrů vzdušnou čarou od moře a 10 minut pěšky.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Oprić, Opatija, Kvarner



Cena za m²:
210 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
357 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
274 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
272 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
187 €

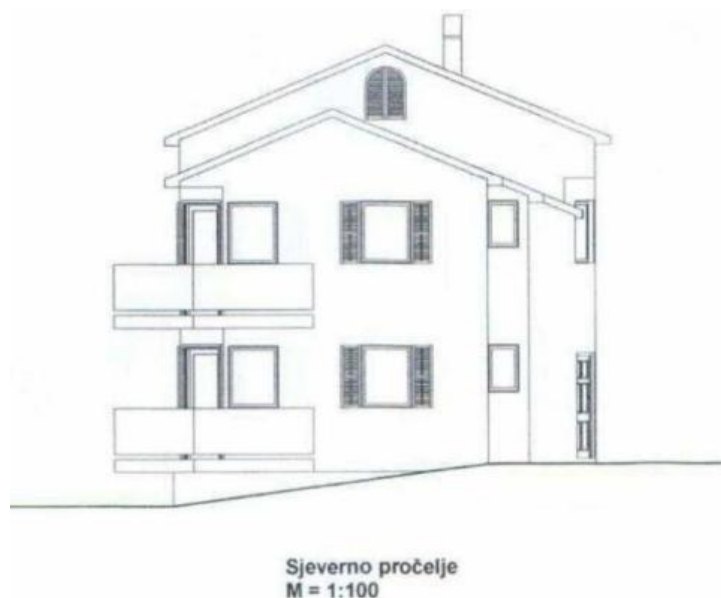
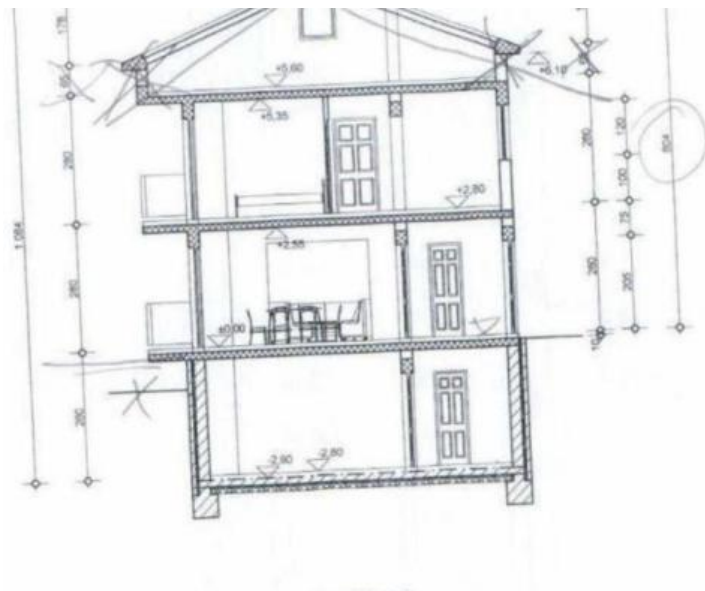
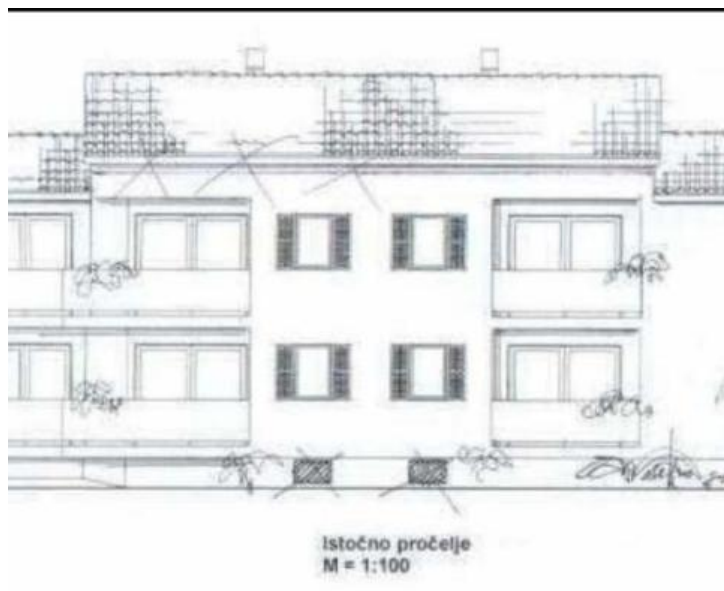
Pozemek

Oprić, Opatija, Kvarner



Pozemek

Oprić, Opatija, Kvarner



Pozemek

Oprić, Opatija, Kvarner

