

Pozemek

Jelsa, Dalmácie



Ref	RE-TR-4369
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Ostrov Hvar
Město	Jelsa
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	900 m
Plocha	60 sqm
Pozemek	24000 sqm
Cena	Cena na vyžádání

Zemědělská půda 24 000 m² s kamenným objektem 60 m² v oblasti Jelsa na ostrově Hvar!
Nachází se cca 900 metrů vzdušnou vzdáleností od moře, se starým kamenným objektem, který potřebuje rekonstrukci cca. 60 m²...
Je zde příjezd autem.
Na pozemku se nachází cca 50 olivovníků.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Jelsa, Dalmácie



Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
193 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
87 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
270 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
183 €

Pozemek

Jelsa, Dalmácie



Pozemek

Jelsa, Dalmácie

