

Wohnung

Split, Dalmatien



Ref	RE-LB-397
Kategorie	Wohnung
Region	Dalmatien > Split
Ort	Split
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	145 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Preis	€ 1 000 000

Museum Immobilie zum Verkauf in Split Zentrum!

Luxus-Wohnung von 145 m² im Diokletian Palast! Ehemaliger Wohnsitz des Napoleon-Marschalls mit wahren Dekorationselementen und Möbeln, die aus dem 16. Jahrhundert stammen.

Fantastische hohe Decken, großer Schornstein, solide Fenster.

Wohnung hat offizielle Kategorie von 3 Sternen und ist vermietet für 800-1000 eur pro Übernachtung in der Hochsaison. Hervorragende Wirtschaftlichkeit!

Bei voller Belegung während 3 Monaten im Jahr - es ist 9,5% pro Einkommen annum!

Wohnung verfügt über geräumigen Salon, Balkon, zwei Schlafzimmer, Bad und Flur.

Es ist möglich, es mit zwei benachbarten Wohnungen des Palazzo für 1 550 000 eur zu kaufen.

Aktualisierung vom 23.01.2017

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Split, Dalmatien



Wohnung

Split, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Split, Dalmatien

