Grundstück
Marina, Dalmatien

Ref	RE-LB813
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien › Trogir, Ciovo
Ort	Marina
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	1000 m
Grundstück	60000 qm
Preis	€ 2 100 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück
Marina, Dalmatien

Herrliches Investitionsgrundstück in einem Kilometer vom Meer mit einem wunderschönen Meerpanorama!
Die Anlage befindet sich 1 km. Vom Meer und hat eine Fläche von 6 Hektar. Zoniert als T2.
Die maximale Anzahl der Übernachtungen in Hotels beträgt 300.

Der Standort bietet den Bau eines Hotels mit Schwimmbad und 38 Einzelvillen mit Schwimmbädern.
In Übereinstimmung mit dem Projekt sollte auch gebaut werden Infrastruktur-Elemente: Tennisplätze, ein Spa und so weiter.
Der Preis beträgt nur 35 Euro pro m2.

Aktualisierung der Daten vom 22. Februar 2017

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück
Marina, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com