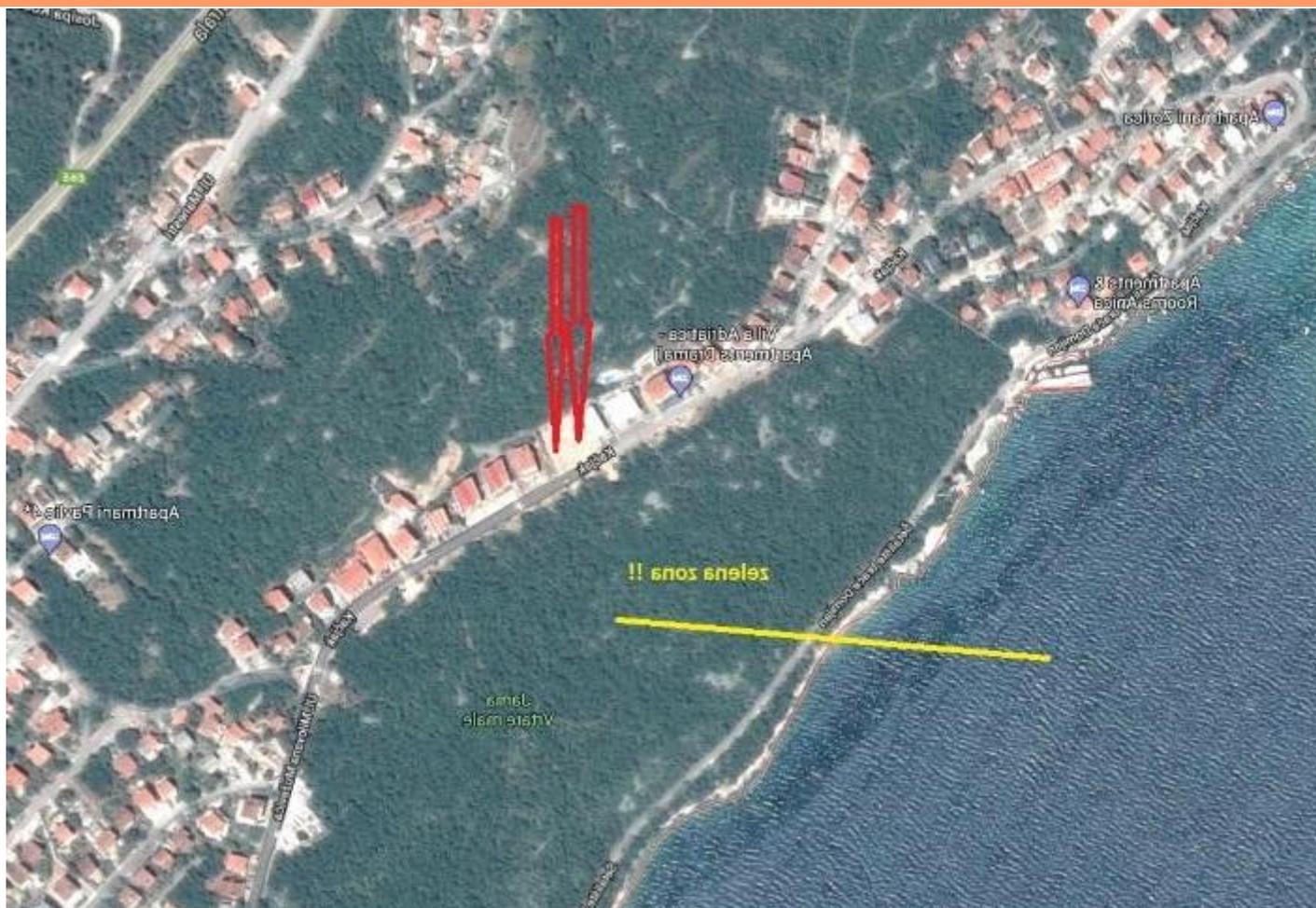


Grundstück

Dramalj, Kvarner



Ref	AB-P-9
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Crikvenica
Ort	Dramalj
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Grundstück	1500 qm
Preis	€ 450 000

Erste Baulinie zum Meer in Dramalj! **Nur durch die grüne Gegend des schönen Waldes!**

Drei Katastereinheiten an der Riviera von Crikvenica für Bauzwecke!

Die Gesamtfläche der bebauten Grundstücke beträgt rd. 1300-1500 m².
Auf jeder Katastereinheit kann ein Gebäude für 4 Wohnungen gebaut werden.
Vor der Baustelle und hinter der Baustelle - eine luxuriöse Grünfläche.
Der ideale ruhige Ort.

Aktualisierung der Site-Daten ab 10.12.2019

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Dramalj, Kvarner

