

Grundstück

Čižići, Dobrinj, Kvarner



Ref	RE-U-16998
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Čižići, Dobrinj
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	500 m
Grundstück	1523 qm
Preis	€ 219 000

Grundstück

Čižići, Dobrinj, Kvarner



Städtisches Grundstück in Čižići, Dobrinj, 500 m vom Meer entfernt!
Gesamtfläche 1.523 m² mit 80 Metern Länge und 18 Metern Breite. Die komplette Infrastruktur, also Strom und Wasser, liegt bis ans Feld. Perfekt zum Bauen.

In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie das Stadtzentrum mit allen notwendigen Annehmlichkeiten und den berühmten Sandstrand mit Heilschlamm in der wunderschönen Bucht von Soline.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Immobilienvorteile:

Urbanisiert

Grundstück

Čižići, Dobrinj, Kvarner



Preis pro m²:
144 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
313 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
293 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
187 €

Grundstück

Čižići, Dobrinj, Kvarner

