

Hotel

Krk, Kvarner



Ref	RE-AB-KRKHOTEL
Kategorie	Hotel
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Krk
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	50 m
Wohnfläche	180 qm
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Preis	€ 1 200 000

Hotel

Krk, Kvarner



Dieses 4****-Sterne-Boutique-Hotel liegt im Herzen der Altstadt von Krk, nur 20 Meter vom Hauptplatz, 50 Meter vom Meer und 250 Meter vom Strand entfernt.

Es ist das einzige Hotel der Heritage-Kategorie in der nördlichen und mittleren Adria.

Der modern dekorierte Innenraum ergänzt das alte Steinhaus und die Außenfassade wunderbar. Ein erhaltenes Mosaik aus der Römerzeit erinnert daran, dass an derselben Stelle einst ein römisches Bad stand.

Das gut ausgestattete, 180 m² große Hotel verfügt über fünf komfortable Zimmer, ein Frühstück Ihrer Wahl und freundliches, engagiertes Personal, um Ihren Aufenthalt angenehm und das Ambiente außergewöhnlich zu gestalten.

Das Gebäude wurde vor einigen Jahren (2013) komplett renoviert.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
6667 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4570 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4570 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2087 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
1773 €

Hotel

Krk, Kvarner



Hotel

Krk, Kvarner

