

Wohnung

Mali Lošinj, Andere Inseln



Ref	RE-U-32450
Kategorie	Wohnung
Region	Andere Inseln
Ort	Mali Lošinj
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Wohnfläche	52 qm
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Preis	€ 198 000

Wohnung

Mali Lošinj, Andere Inseln



Alter Preis ist 220.000 Euro! Neuer Preis ist 198.000 Euro!

Günstige Wohnung zum Verkauf in Mali Lošinj, nur 100 Meter vom Meer entfernt!

Es handelt sich um eine schöne Wohnung mit einer Nutzfläche von 44,45 m². Sie liegt im ersten Stock eines kleinen Gebäudes.

Die Wohnung besteht aus Flur, Badezimmer, Schlafzimmer, Küche, Essbereich und Wohnzimmer sowie einer überdachten Terrasse und einem Balkon mit einem atemberaubenden Blick auf Mali Lošinj und das Meer. Zur Wohnung gehört außerdem Zugang zu einem Teil des umzäunten Hofes. Die Wohnung wird möbliert verkauft.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Mali Lošinj, Andere Inseln



Preis pro m²:
3808 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4025 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4272 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4483 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4159 €

Wohnung

Mali Lošinj, Andere Inseln



Wohnung

Mali Lošinj, Andere Inseln

