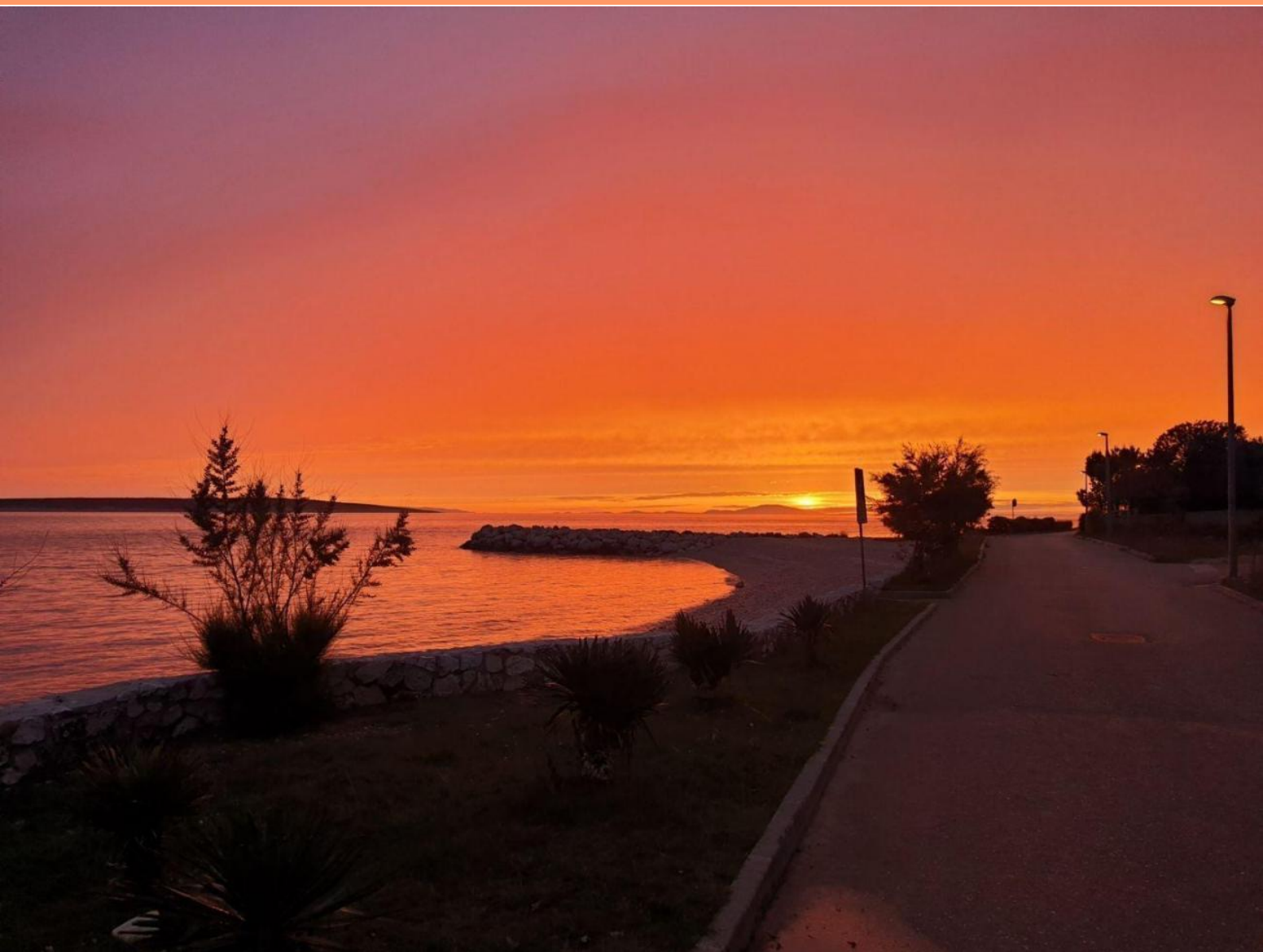


Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Ref	RE-U-32335
Kategorie	Wohnung
Region	Karlobag
Ort	Mandre, Kolan
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Wohnfläche	69 qm
Schlafzimmer	2

Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Badezimmer

1

Preis

€ 230 000

Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Zwei-Zimmer-Wohnung in einem hochwertigen Neubau in Mandre, Pag, nur 100 Meter vom Meer entfernt. Wir bieten Ihnen diese schöne 2-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 64 m² in einem hochwertigen Wohngebäude in ausgezeichnetener Lage, nur hundert Meter vom Meer und den Stränden entfernt. Die 69 m² große Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und wunderschönem Meerblick, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Wohnung ist modern und geschmackvoll möbliert und wird auch so verkauft. Ihm gehören zwei PKW-Stellplätze.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Preis pro m²:
3333 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3828 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3756 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4481 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4135 €

Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag



Wohnung

Mandre, Kolan, Karlobag

