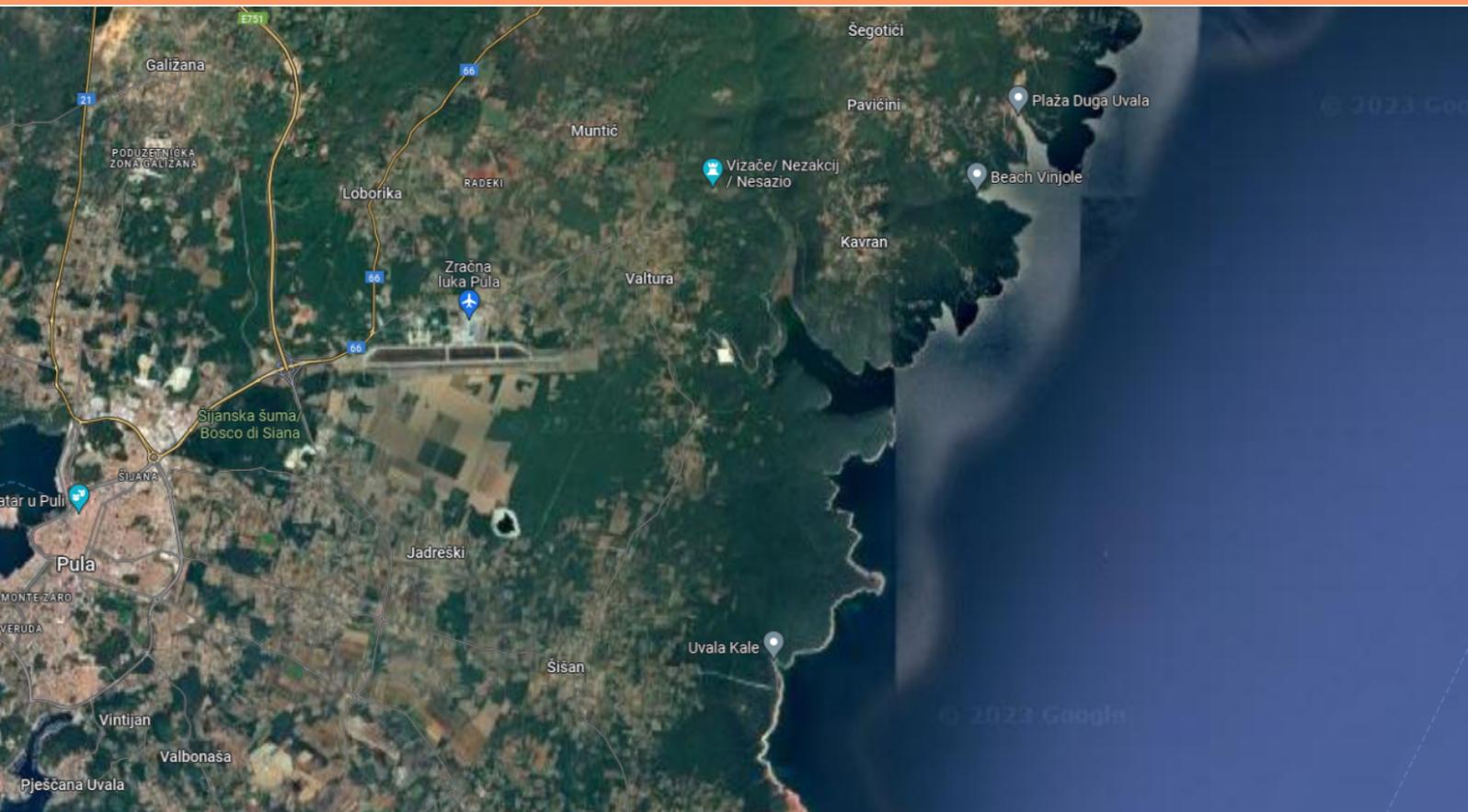


Gewerbe

Muntić, Ližnjan, Istrien



Ref	RE-U-26096
Kategorie	Gewerbe
Region	Istrien > Pula
Ort	Muntić, Ližnjan
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Grundstück	15854 qm
Preis	€ 530 000

PULA, MUNTIC - GEWERBLICHES BAUGRUNDSTÜCK 15.854 m² - GEWERBEZONE!!!

Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 15.854 m², vorgesehen zur gewerblichen Nutzung. Das Grundstück verfügt über eine Zufahrtsstraße und weist ein völlig ebenes Gelände auf. Sämtliche Versorgungseinrichtungen sind vor Ort vorhanden.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Gewerbe

Muntić, Ližnjan, Istrien

