

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Ref	RE-U-33243
Kategorie	Villa
Region	Istrien > Pula
Ort	Rebići, Barban
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Wohnfläche	262 qm
Grundstück	836 qm
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Preis	€ 750 000

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Traditionelle Villa in Rebići, Barban, 2 km vom Meer entfernt, wird zum Verkauf angeboten!

Die 262 m² große Villa verfügt über einen einladenden Eingangsbereich, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche und einen großzügigen Esstisch. Sie bietet vier große Schlafzimmer, jedes mit eigenem begehbaren Kleiderschrank und eigenem Bad.

Der Außenbereich bietet viel Komfort, darunter eine überdachte Terrasse mit Möbeln, einen Pool mit Liegewiese und Dusche sowie einen eingebauten Steingrill.

Der Hof umfasst außerdem Grünflächen und ausreichend Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge.

Die Villa ist neu gebaut, hochwertig und voll ausgestattet.

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Preis pro m²:
2863 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3608 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3571 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4368 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
3869 €

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Villa

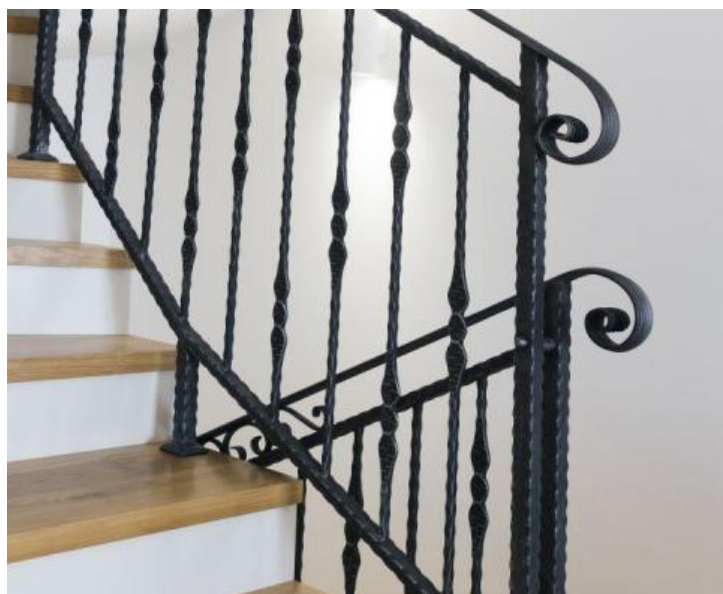
Rebići, Barban, Istrien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Rebići, Barban, Istrien



Villa

Rebići, Barban, Istrien

