

Villa

Vis, Andere Inseln



Ref	RE-TR-4480
Kategorie	Villa
Region	Andere Inseln
Ort	Vis
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	120 m
Wohnfläche	120 qm
Grundstück	860 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Preis	€ 690 000

Auf der Insel Vis, nur 120 Meter vom Meer entfernt, wird eine charmante Villa mit drei Schlafzimmern angeboten!

Es bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und ins Grüne!

Es liegt wunderschön auf der südöstlichen Seite der Insel Vis, in der Bucht von Brđujac.

Das 120 m² große Anwesen liegt auf einem 860 m² großen Grundstück und umfasst drei Schlafzimmer, eine Küche mit Ess- und Wohnbereich, zwei Badezimmer und eine große Terrasse mit offenem Meerblick.

Darüber hinaus gibt es eine geräumige Unterterrasse mit Swimmingpool, Autozufahrt und ausreichend Parkplätze.

Die Villa ist komplett möbliert und ausgestattet und liegt etwa 120 Meter vom Meer entfernt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
5750 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
6730 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
5007 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4377 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
3867 €

Villa

Vis, Andere Inseln



Villa

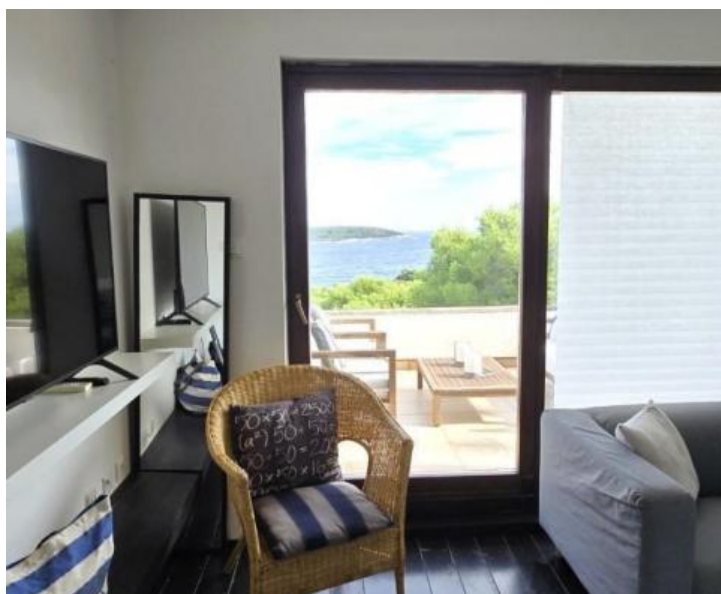
Vis, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

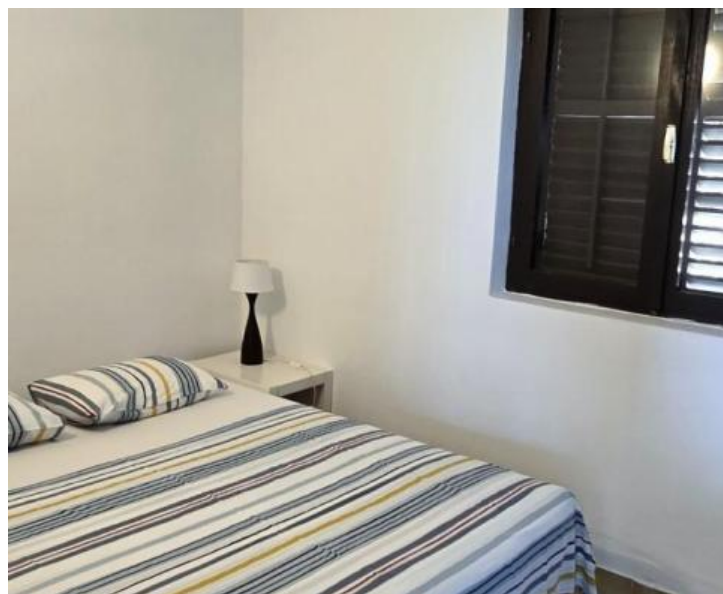
Villa

Vis, Andere Inseln



Villa

Vis, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Vis, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Vis, Andere Inseln

