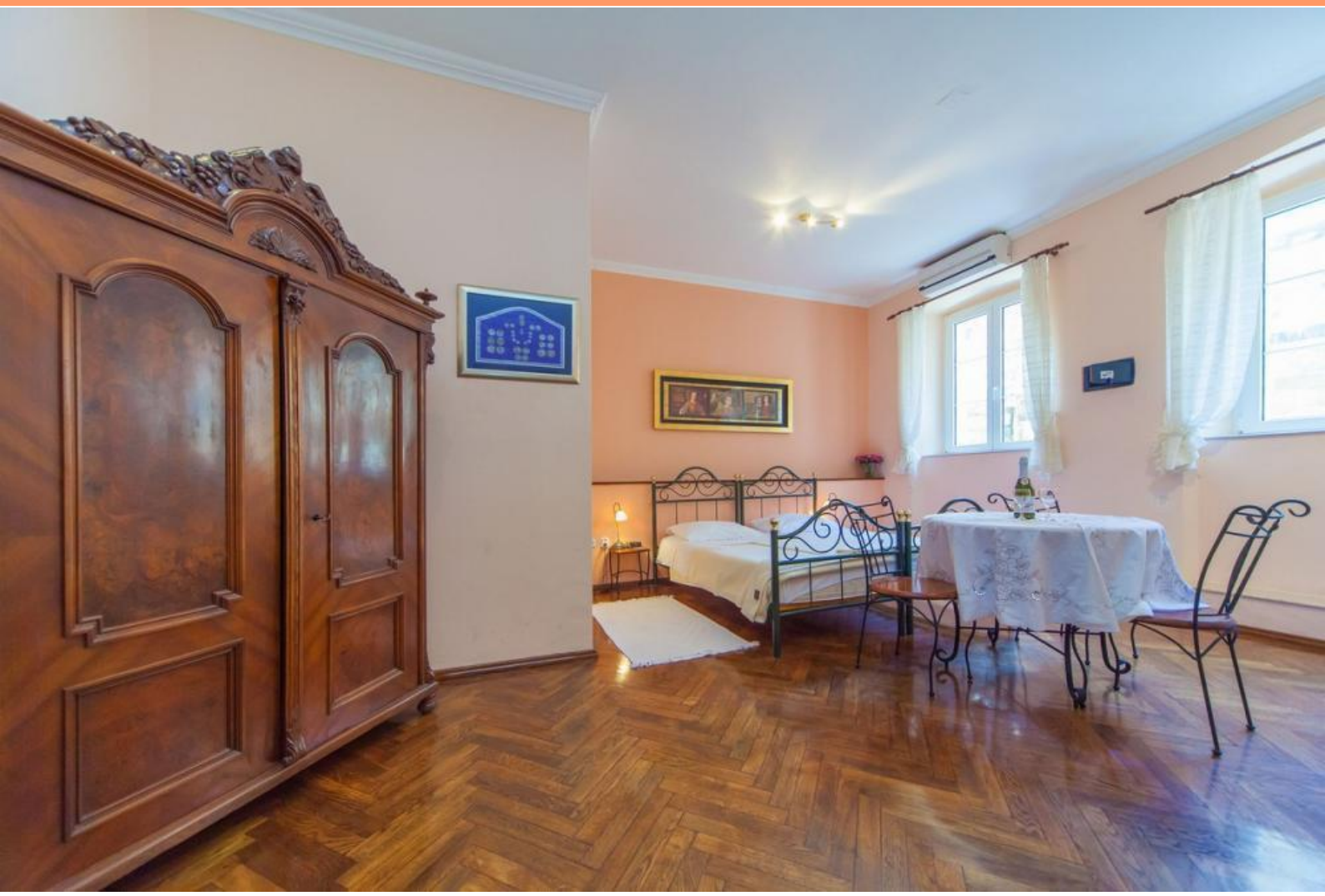
Wohnung
Dubrovnik, Süddalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia



Ref	RE-LB10239
Kategorie	Wohnung
Region	Süddalmatien › Dubrovnik
Ort	Dubrovnik
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	116 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Preis	€ 810 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Dubrovnik, Süddalmatien

Majestätische Wohnung zum Verkauf im Herzen der Altstadt von Dubrovnik - im Herzen der Altstadt!
Einzigartige Lage!
Außergewöhnliches Vermietungspotenzial!
Die Wohnung ist komplett möbliert und nach dem Standard 4 Sterne ausgestattet. Das Dekor wurde mit antiken Holzmöbeln eingerichtet, wodurch Sie sich wie ein echter Aristokrat der venezianischen Zeit fühlen können.

Die Fläche der Wohnung beträgt 116 m2. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, drei Badezimmer und einen Vorraum. Die Schlafzimmer verfügen über eine Küchenzeile. Dies sind eigentlich kleine Studio-Apartments in einer großen Wohnung mit separaten Eingängen. Der Bonus ist der Abstellraum im Erdgeschoss.

Update am 25.10.2014

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Dubrovnik, Süddalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
6983 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
6765 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
7007 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
4459 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
4124 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Dubrovnik, Süddalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Dubrovnik, Süddalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Dubrovnik, Süddalmatien

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com