

Grundstück

Štinjan, Pula, Istrien



Ref	RE-U-34293
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien > Pula
Ort	Štinjan, Pula
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	1700 m
Grundstück	932 qm
Preis	€ 139 800

Grundstück

Štinjan, Pula, Istrien



Baugrundstück in ausgezeichneter Lage in Štinjan, 1700 Meter vom Meer entfernt!
Das Baugrundstück hat eine rechteckige Form und liegt an der Straße.
Es liegt 1,7 km von den schönen Stränden in Štinjan und Valbandon entfernt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Immobilienvorteile:

Angebaut

Grundstück

Štinjan, Pula, Istrien



Preis pro m²:
150 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
270 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
193 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
187 €

Grundstück

Štinjan, Pula, Istrien

