

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Ref	RE-U-38349
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Ort	Novi Vinodolski
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	150 m
Wohnfläche	70 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Preis	€ 182 000

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Wohnung von 70 m² in Novi Vinodolski mit wunderbarem Meerblick, 150 m vom Meer entfernt.

Zum Verkauf steht eine hervorragende Wohnung mit einer Fläche von 70 m², die sich im ersten Stock eines Hauses mit drei Etagen befindet. Sie liegt in einer ausgezeichneten Lage, nur 150 Meter vom Meer und dem Hauptstrand entfernt.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Badezimmer, einem Abstellraum und zwei geräumigen Terrassen mit einem schönen Blick auf das Meer.

Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für eine Investition oder ein komfortables Leben in einer ruhigen Umgebung in der Nähe des Meeres.

Seltene niedrige Preise!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Preis pro m²:
2600 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3529 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3614 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4459 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4124 €

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner

