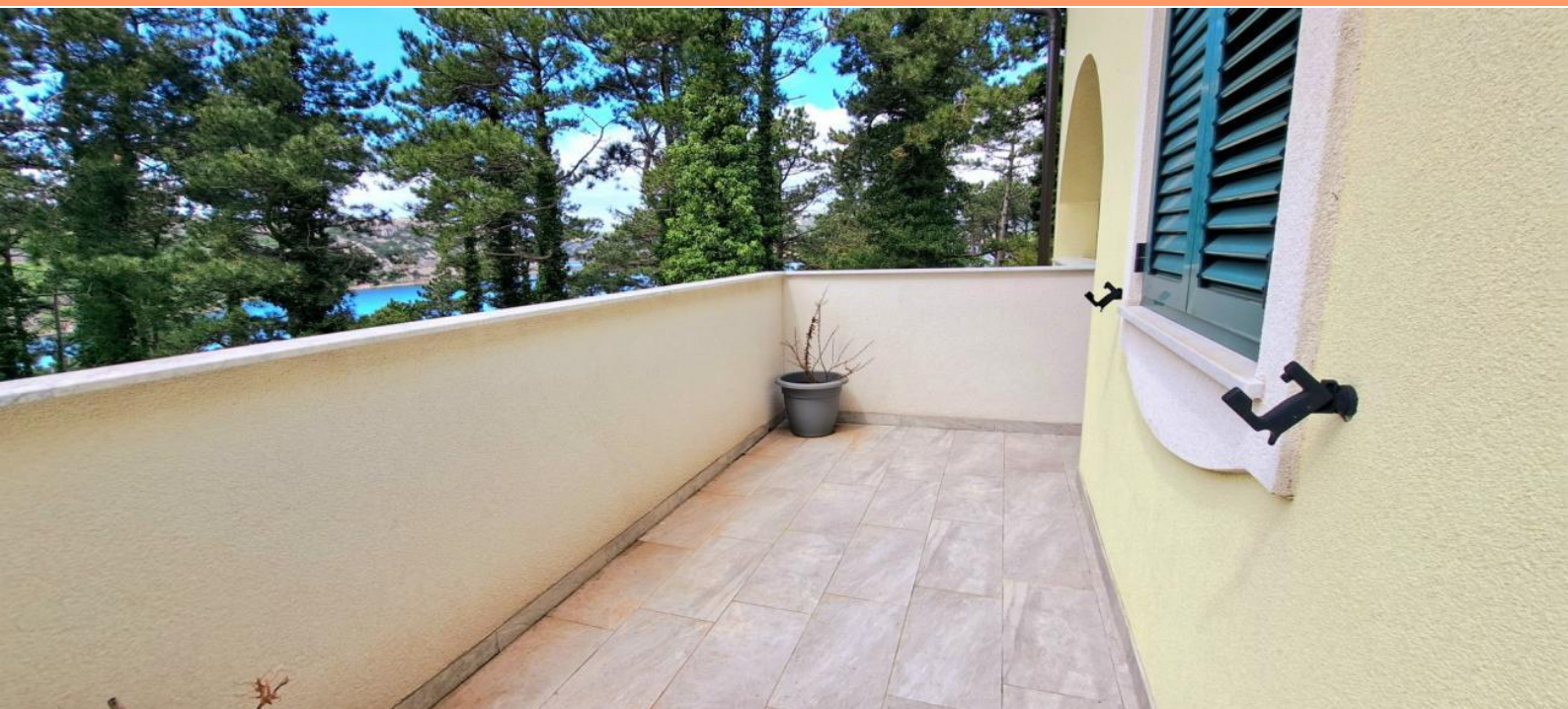


Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Ref	RE-U-38927
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Rijeka
Ort	Kraljevica
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Wohnfläche	170 qm
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Preis	€ 229 000

Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Sehr günstige Wohnung, nur 100 Meter vom Meer im Vorort Kraljevica, Rijeka!
Schöne zweigeschossige Wohnung mit insgesamt 170 m² inmitten von Grünflächen!

Die Wohnung besteht aus einer 83,65 m² großen Wohnung im ersten Stock, die aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei Loggien, zwei Badezimmern, einem Abstellraum und einem Dachboden von 83,65 m² mit zwei Schlafzimmern besteht.

Die Wohnung ist möbliert und mit hochwertigen Boden- und Wandbelägen, Möbeln und technischen Geräten ausgestattet.

Ideal für ein ruhiges und angenehmes Leben in der Nähe des Meeres, für einen Urlaub oder als Investition.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Preis pro m²:
1347 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4171 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3923 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4485 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4159 €

Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Wohnung

Kraljevica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Kraljevica, Kvarner

