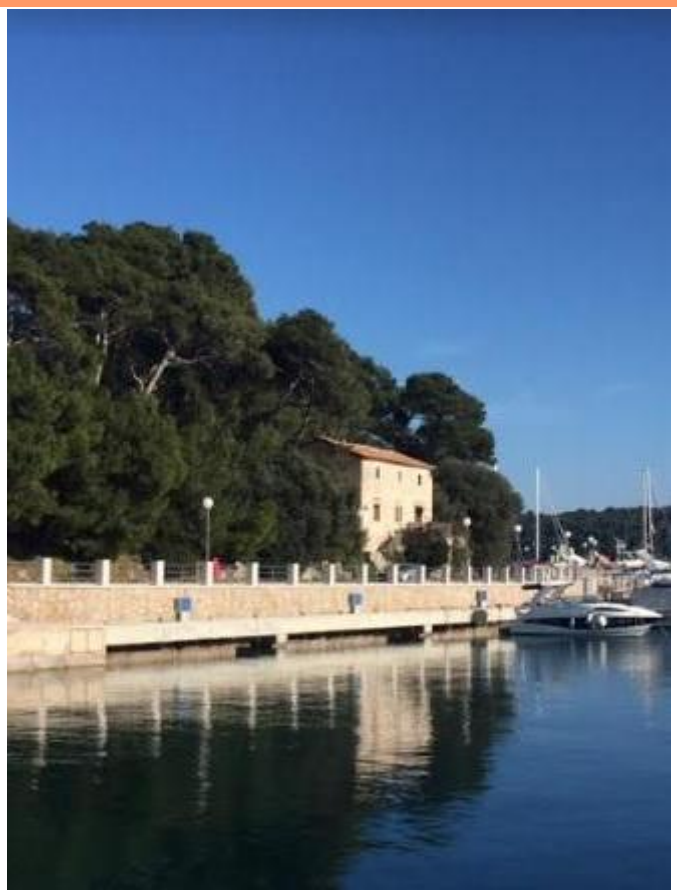
Grundstück
M.Losinj, Andere Inseln

Adrionika
Real Estate in Croatia



Ref	RE-AB-P-35
Kategorie	Grundstück
Region	Andere Inseln
Ort	M.Losinj
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	1 m
Grundstück	951 qm
Preis	€ 350 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück
M.Losinj, Andere Inseln

Einzigartiges Land am Meer auf der Insel Mali Lošinj für den Bau einer Touristen- oder Wohnanlage!
Alle Verbindungen, Straße.
Möglichkeit, die Yacht vor der zukünftigen Villa zu parken.
Lage - in einem grünen, ruhigen Ort, nur wenige Gehminuten von Mali Losinj Stadtzentrum entfernt!

Land besteht aus zwei Teilen, die unabhängig voneinander gekauft werden können.
Grundstück am Wasser - 951 m2 - 350 000 Euro
Das nächste Grundstück ist 600 m2 groß - 290 000 Euro

Der ideale Ort für den Bau eines Boutique-Hotels oder einer Luxusvilla!

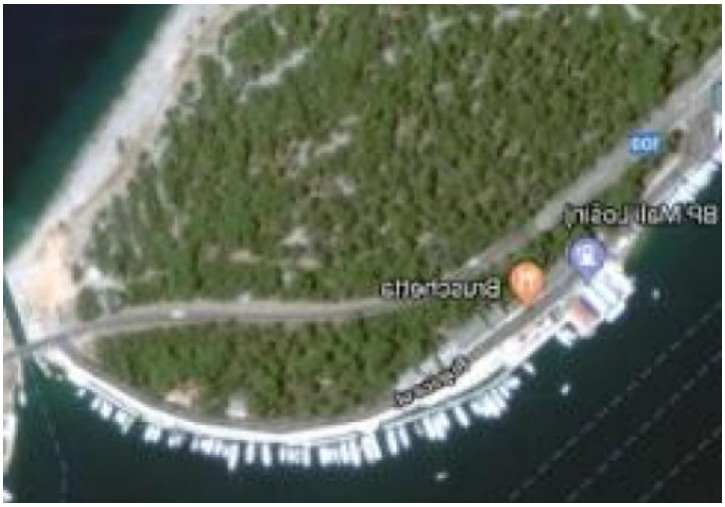
Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück

M.Losinj, Andere Inseln

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com