

# Wohnung

## Split, Dalmatien



<b>Ref</b>	RE-LB-IRO2663
<b>Kategorie</b>	Wohnung
<b>Region</b>	Dalmatien > Split
<b>Ort</b>	Split
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Nein
<b>Distanz zum Meer</b>	250 m
<b>Wohnfläche</b>	125 qm
<b>Schlafzimmer</b>	5
<b>Badezimmer</b>	5
<b>Preis</b>	€ 790 000

# Wohnung

## Split, Dalmatien



Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

### **Immobilienvorteile:**

Garage  
Abstellraum

# Wohnung

## Split, Dalmatien



Preis pro m<sup>2</sup>:  
6.320 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
5.556 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
4.878 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
4.594 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
4.219 €

# Wohnung

## Split, Dalmatien



# Wohnung

## Split, Dalmatien



# Wohnung

## Split, Dalmatien



# Wohnung

## Split, Dalmatien



# Wohnung

## Split, Dalmatien

