

Grundstück

Znjan, Dalmatien



Ref	RE-TR3880
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Split
Ort	Znjan
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Wohnfläche	100 qm
Grundstück	1330 qm
Preis	€ 450 000

Grundstück

Znjan, Dalmatien



Grundstück zum Verkauf in Znjan, einem beliebten Vorort von Split!
Schöner Meerblick!

Grundstück hat eine Fläche von 1330 m².

Auf dem Grundstück befinden sich zwei unvollständige Gebäude: 40 m² und 60 m². Sie können abgerissen werden.

Land ist in der touristischen Zone. Der Urbanisierungsplan ist noch nicht verabschiedet.

Zufahrt, Anschlüsse in der Nähe.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Znjan, Dalmatien



Preis pro m²:
338 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
381 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
342 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
270 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
184 €

Grundstück

Znjan, Dalmatien

