

Villa

Veprinac, Kvarner



Ref	RE-AB-Veprinac
Kategorie	Villa
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Veprinac
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	2000 m
Wohnfläche	550 qm
Grundstück	4000 qm
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Preis	€ 990 000

Villa

Veprinac, Kvarner



Einzigartiges Anwesen auf einem großen Grundstück von 4000 qm!

Die Gesamtfläche des Gebäudes beträgt 550 m².
Riesiges Grundstück von 4000 m².

Villa bietet:

- Seeblick
- geräumige Terrassen
- Salon mit Kamin
- moderne Küche
- Aufzug
- 5 Schlafzimmer mit Badezimmern
- großes Gebiet

Es ist möglich, ein Schwimmbad zu machen und alle Einrichtungen zu machen.
Toller Preis für diese Eigenschaft. für 2023.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Villa

Veprinac, Kvarner



Preis pro m²:
1800 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
5654 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4186 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4696 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
3865 €

Villa

Veprinac, Kvarner



Villa

Veprinac, Kvarner



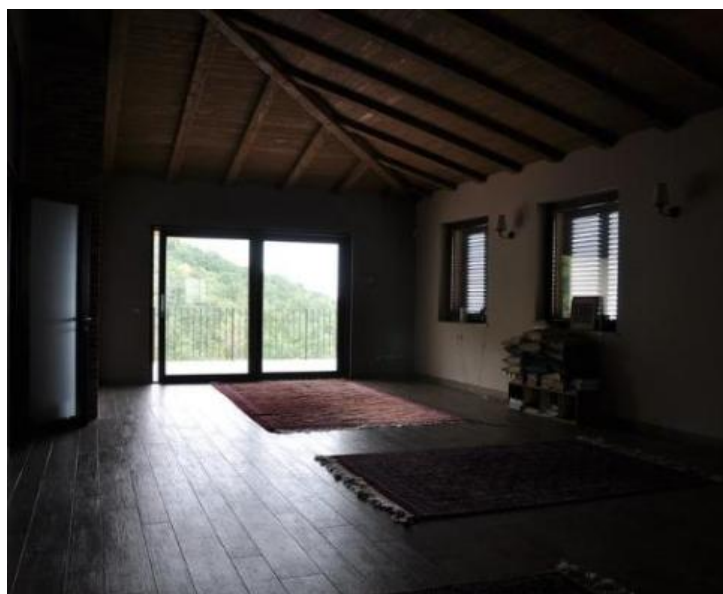
Villa

Veprinac, Kvarner



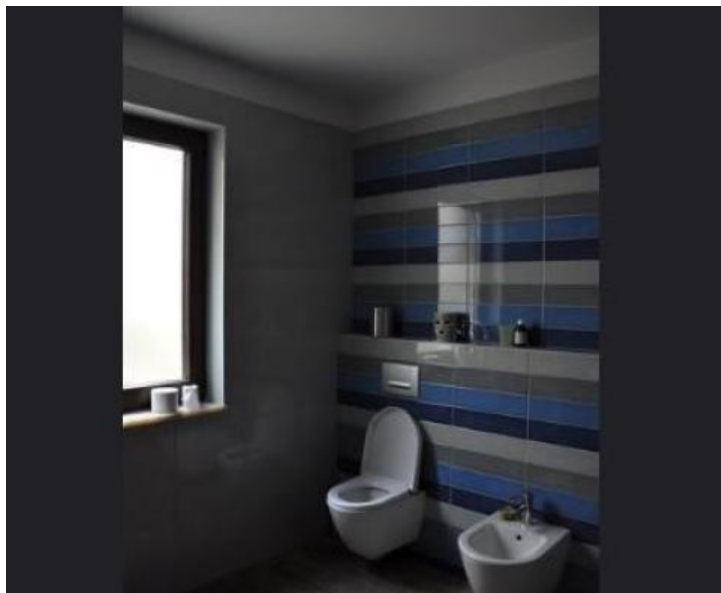
Villa

Veprinac, Kvarner



Villa

Veprinac, Kvarner



Villa

Veprinac, Kvarner



Villa

Veprinac, Kvarner



Villa

Veprinac, Kvarner

