

Haus

Tar, Istrien



Ref	RE-CVS-E-550
Kategorie	Haus
Region	Istrien > Porec
Ort	Tar
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	4000 m
Wohnfläche	130 qm
Grundstück	150 qm
Schlafzimmer	3

Haus

Tar, Istrien



Badezimmer

2

Preis

€ 300 000

Zwei schöne Reihenhäuser in Tar ca. 4 km vom Meer entfernt!

1 / HAUS A.

Die Gesamtfläche beträgt 130 m². Das Grundstück ist 150 m² groß.

Haus bietet zwei Ebenen.

Untere Ebene: Eingangshalle, Schlafzimmer und Bad, Salon mit Ess- und Küchenbereich (und Kamin), Terrasse.

Obere Ebene: Flur, zwei Schlafzimmer, Badezimmer, zwei Terrassen mit herrlichem Blick auf die Umgebung.

Parkplatz.

Der Preis beträgt 220 000 Euro.

CSV550

2 / HAUS B.

Die Gesamtfläche beträgt 130 m². Das Grundstück ist 350 m² groß und es besteht die Möglichkeit eines Schwimmbades.

Haus bietet zwei Ebenen.

Untere Ebene: Eingangshalle, Schlafzimmer und Bad, Salon mit Ess- und Küchenbereich (und Kamin), Terrasse.

Obere Ebene: Flur, zwei Schlafzimmer, Badezimmer, zwei Terrassen mit herrlichem Blick auf die Umgebung.

Parkplatz.

Der Preis beträgt 240 000 Euro.

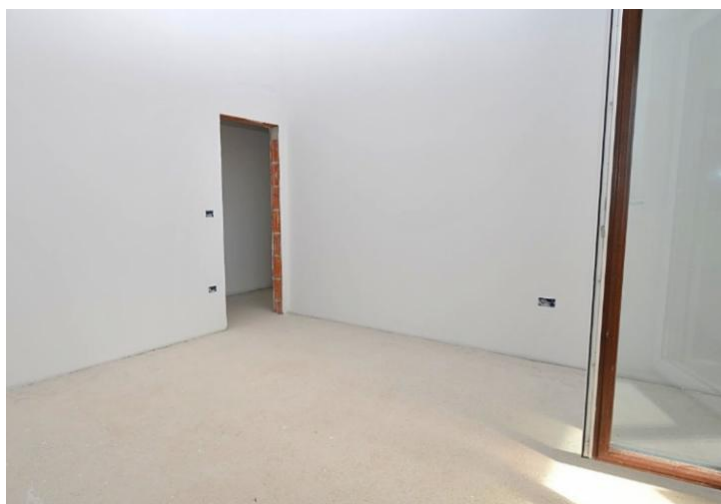
CSV549

Die Häuser sind komplett neu und frisch fertiggestellt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Haus

Tar, Istrien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

Tar, Istrien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

Tar, Istrien

