

Grundstück

Moscenicka Draga, Kvarner



Ref	RE-AB-P-105
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Moscenicka Draga
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	100 m
Grundstück	2386 qm
Preis	€ 835 000

Grundstück

Moscenicka Draga, Kvarner



Wunderbares Bauland in Moscenicka Draga, ideal für den Bau von Luxusvillen, nur 100 Meter vom Meer entfernt.

Die Gesamtfläche beträgt 2386 qm.

Es sind dreistöckige Gebäude von Luxusvillen oder Gebäude von 3 Wohnungen möglich.

Der Preis beträgt 350 Euro pro Quadratmeter.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Moscenicka Draga, Kvarner

