Mini-Hotel
Podstrana, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-TR4447
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Dalmatien › Split
Ort	Podstrana
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	80 m
Wohnfläche	599 qm
Grundstück	665 qm
Preis	Preis auf Anfrage

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Podstrana, Dalmatien

Neubau von fünf Wohnungen in der begehrten PODSTRANA, nur 80 Meter vom Meer entfernt, mit schönem Meerblick und schönem Garten.
Es ist die dritte Häuserreihe zum Meer.

Die Gesamtfläche beträgt 599 qm. Das gesamte Grundstück ist 665 qm groß.
Das Gebäude besteht aus 5 Wohnungen: 32 qm, 37 qm 39 qm 167 qm 180 qm (einer von ihnen noch in Roh-Bau).
Garage für 2 Autos.
Perfekte Lage, nur 8 km vom Zentrum von Split entfernt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Podstrana, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
4379 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
2675 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
2332 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Podstrana, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Podstrana, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel
Podstrana, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com