



Ref	RE-AB-LOVR-2
Kategorie	Neubau-Immobilien
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Lovran
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	190 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Preis	€ 1 400 000

Zwei fantastische Penthäuser zum Verkauf in einer 5 ***** Sterne Residenz mit eingezäuntem Mittelmeergarten und Swimmingpool in Lovran!

Wirklich einzigartiger Komplex, nur 200 Meter vom Meer und wunderschönen Stränden entfernt!

Residenz bietet:

- Wunderschön angelegter Garten
- Empfang
- Kinderspielplatz
- Grillzone
- Essbereich im Freien
- Parken
- Videoüberwachung

Privatsphäre und respektvolle Nachbarschaft sind garantiert.

Beide Penthäuser befinden sich jetzt in der Endphase des Baus und Ihre Ideen zur Inneneinrichtung sind willkommen. Beide haben einen wunderschönen Meerblick!

Penthouse No.1. - Fläche 190 qm - 1,4 Mio. Euro

Penthouse No.2. - Fläche 221 qm - 1,6 Mio. Euro

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Neubau-Immobilien

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Neubau-Immobilien

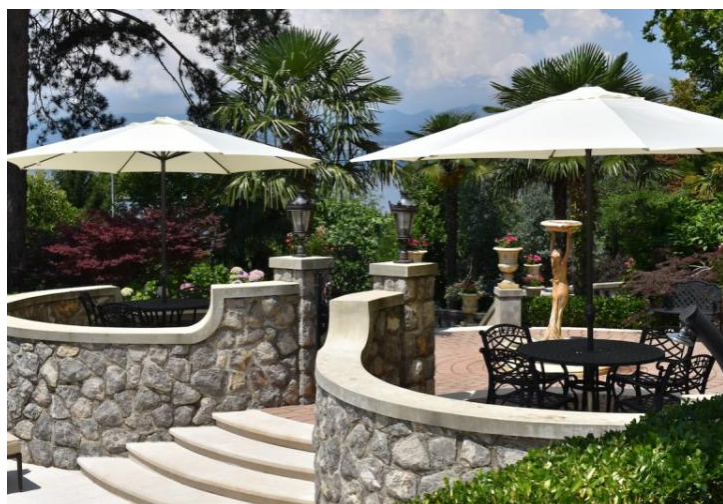
Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Neubau-Immobilien

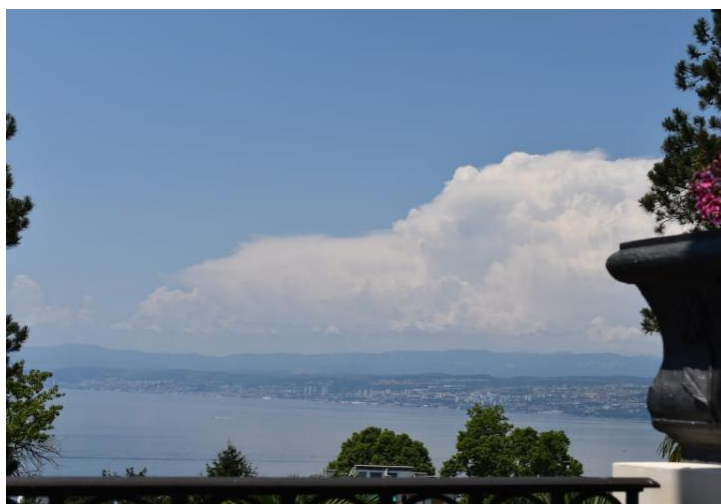
Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Neubau-Immobilien

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Neubau-Immobilien

Lovran, Kvarner

